

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 547,00 m²,
REWAL
Cena **232 050** zł



W pięknej lokalizacji blisko lasu, 1 km od morza (12 minut spacerem) działka budowlana z pełnym uzbrojeniem (woda, kanalizacja , gaz, energia elektryczna) w kompleksie działek o przeznaczeniu mieszkalnym lub pensjonatowo - mieszkalnym. W pobliżu nowe domy. Dojazd drogą utwardzoną, blisko drogi asfaltowej. Dla tego terenu uchwalono Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Ustalenia Planu: zabudowa mieszkalna lub mieszkalno- pensjonatowa z możliwością lokalizacji nieuciążliwych usług towarzyszących oraz wolno stojących budynków garaży, gospodarczych itp. Powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni działki, wysokość zabudowy do 2,5 kondygnacji do 14,0 m,0 do kalenicy, wysokość zabudowy gospodarczej lub innej towarzyszącej do 1,5 kondygnacji do 8.0 m do kalenicy, dach symetryczny o kącie nachylenia połaci głównych 38-45 stopni. Udział powierzchni biologicznie czynnej min. 30 % pow. działki. Konieczność stosowania wysokiej i niskiej zieleni ozdobnej zróżnicowanej gatunkowo. Parkowanie w granicach własnej działki przy założeniu: 2 miejsca parkingowe

na 1 mieszkanie, 1 miejsce parkingowe na 1 pokój pensjonatowy, 1 miejsce postojowe na 50 m² pow. użytkowej handlu, 1 miejsce parkingowe na 10 miejsc konsumenckich w gastronomii. Możliwość dokupienia sąsiedniej działki

Symbol	FKT22453	Typ nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	232 050 PLN	Cena (EUR)	50 958 €
Cena (USD)	61 168 \$	Cena za m ²	150 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	REWAL	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Pow. działki	1 547,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	151		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl