

## OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,00 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **3 300** zł



### **WYNAJEM lokal użytkowy dostosowany pod gastronomię.**

Nieruchomość zlokalizowana blisko Stoczni. Punkt bardzo dobrze widoczny z ulicy.

- Na powierzchnię 45 m<sup>2</sup> składają się:
- główna sala o powierzchnię 30 m<sup>2</sup>,
  - pomieszczenie gospodarcze ok. 7 m<sup>2</sup>,
  - łazienka oraz wc.

Lokal w trakcie remontu - do wykończenia. Doprowadzona i wymieniona instalacja elektryczna.

Czynsz najmu 3.300 zł/mies, czynsz administracyjny około 250 zł + media.

Kaucja - jednorazowa opłata miesięcznego czynszu.

**Warunki umowy najmu do ugodzenia indywidualnie.**

Zapraszam na prezentację.

Oferta na wyłączność, klucze w biurze.

Symbol	IDN31903	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 300 PLN
Cena w EURO	702 €	Cena w USD	733 \$
Opłaty dodatkowe	3 300 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	DRZETOWO	Powierzchnia całkowita	54,00 m <sup>2</sup>
Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	RESTAURACJA
Rok budowy	2001	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	24616		



Anna Brożyna

603851827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie [www.browie.pl](http://www.browie.pl)