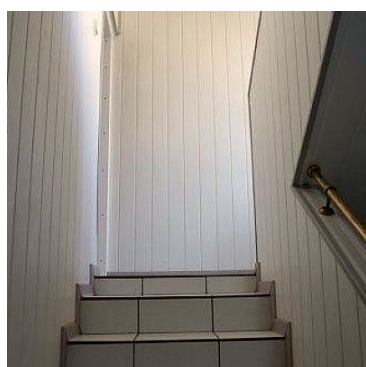


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 262,44 m², pow. działki: 99,00 m²,
GRYFINO

Cena **1 190 000** zł



ZASTANAWIASZ SIĘ GDZIE ZAINWESTOWAĆ.
ZAINWESTUJ TUTAJ - Twoje pieniądze będą pracować.

CENTRUM GRYPINA - kamienica na sprzedaż.

Propozycją sprzedaży jest kamienica położona w Centrum Gryfina.
Kamienica zlokalizowana pośród innych działających obiektów przy jednej z głównych ulic.
Kamienica wybudowana metodą tradycyjną w 1994 roku, posiada cztery kondygnacje, każda po ok. 65m².

Przyziemie oraz parter posiadają wejście bezpośrednio z ulicy, gdzie jest prowadzona działalność gospodarcza.

Przyziemie posiada okna zabezpieczone roletami antywłamaniowymi.
Parter duże cztery witryny.

I piętro - mieszkanie o powierzchni 65m², w skład którego wchodzi:

- dwa pokoje
- kuchnia
- łazienka
- wc.

II piętro - mieszkanie o powierzchni 65m², w skład którego wchodzi:

- pokój
- łazienka
- pozostała powierzchnia, to otwarta przestrzeń z kominkiem.

Nad mieszkaniem znajduje się strych o powierzchni 32,84m², który można zaadoptować na cele mieszkaniowe.

Budynek posiada wszystkie media miejskie, ogrzewanie jest gazowe.

Każde piętro posiada oddzielny licznik prądu.

Na tyłach budynku jest małe podwórko o powierzchni 52,43m², na którym można parkować swoim samochodem.

Ze względu na lokalizację budynek idealnie nadaje się na mały hostel lub mieszkania pod wynajem.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN11289	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 190 000 PLN
Cena (EUR)	266 322 €	Cena (USD)	324 394 \$
Cena za m ²	4 534 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFIŃSKI
Gmina	GRYFINO	Miejscowość	GRYFINO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Pow. całkowita	262,44 m ²
Pow. działki	99,00 m ²	Pow. użytkowa	180,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Typ domu	KAMIENICA
Rok budowy	1994	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	8

Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje w domu	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Nr Licencji	23600



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl