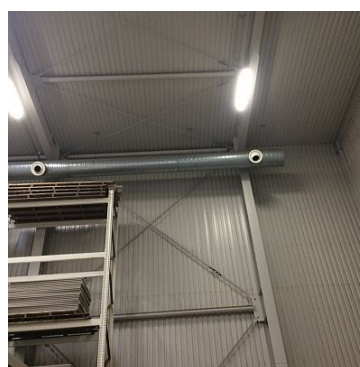


OBIĘKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 300,00 m²,
SZCZECIN, BASEN GÓRNICZY

Cena **7 500** zł



Nowoczesny obiekt o powierzchni ponad 300m² zlokalizowany w Szczecinie przy Basenie Górniczym. Budynek oddany do użytkowania w roku 2010, zrealizowany został w oparciu o projekt konstrukcji stalowej.

Infrastruktura techniczna obiektu:

- brama wjazdowa z poziomu "0";
- posadzka bezpyłowa o maksymalnym obciążeniu użytkowym;
- wysokość ok. 10m;
- brak słupów konstrukcyjnych;
- dojazd do hali drogą asfaltową,
- plac manewrowy dla Tira;

- możliwość korzystania ze wspólnych pomieszczeń socjalnych (w zależności od potrzeb przyszłego najemcy istnieje możliwość doposażenia obiektu w pomieszczenia biurowe i socjalne bezpośrednio na hali, wykończenie docelowe pod klienta to okres ok. 3-4 miesięcy);
- możliwość podłączenia ogrzewania;
- możliwość pozostawiania regałów wysokiego składowania;
- teren jest ogrodzony, oświetlony i uzbrojony w instalację p.poż, elektryczną. Dwa niezależne wjazdy, główny bezpośrednio z ulicy, oraz drugi z wykorzystaniem wspomagającej drogi dojazdowej,

Czynsz najmu 7.500,-zł netto, dodatkowo woda, prąd i CO zgodnie ze wskazaniem liczników;
Kaucja obowiązkowa.

Preferowany najem długoterminowy.

Symbol	LGR21458	Typ nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena	7 500 PLN	Cena (EUR)	1 649 €
Cena (USD)	1 955 \$	Czynsz i inne opłaty stałe	7 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	BASEN GÓRNICZY
Pow. całkowita	300,00 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rok budowy	2010	Forma własności	INNA
Nr Licencji	24660		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl