

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,29 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **354 320** zł



Nowo powstałe osiedle na Warszawie. W skład osiedla wchodzi cztery kameralne, niskie dwupiętrowe budynki. Okolica spokojna w otoczeniu zieleni, w pobliżu puszczy Wkrzańskiej. W niedalekiej odległości sklepy, komunikacja miejska.

Na osiedlu powstanie plac zabaw dla dzieci oraz miejsca do rekreacji.

Istnieje możliwość dokupienia komórki lokatorskiej w cenie 4500 brutto zlokalizowanej na piętrze mieszkania. Przed budynkami ogólnodostępne miejsca postojowe.

Deweloper buduje swoje budynki w wysokim standardzie, gustownie je wykańcza. Przy tej inwestycji zastosowano:



BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

- videodomofon w każdym mieszkaniu
- eleganckie drzwi wejściowe do mieszkań wraz z drewnianymi ościeżnicami
- podwójne zamki w drzwiach
- komórki lokatorskie w zasięgu ręki na każdej kondygnacji
- dębowe pochwyty na klatce schodowej
- przestronne klatki schodowe

Powyższe 2-pokojowe mieszkanie znajduje się na parterze.

Powierzchnia mieszkania składa się z:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym - 25,14 m²
- sypialnia - 11,76 m²
- łazienka - 4,33 m²
- przedpokój

Dodatkowo ogródek o pow. 34,76 m²

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Mieszkanie do wydania na koniec czerwca 2022.

!!! W sprzedaży również inne mieszkania 2, 3, 4 pokojowe z balkonami lub ogródkami !!!

Przy zakupie mieszkania z rynku pierwotnego nie płacisz podatku od czynności cywilnoprawnych (PCC) 2%.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	SWN28622	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	354 320 PLN
Cena (EUR)	78 163 €	Cena (USD)	92 903 \$
Cena za m ²	8 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Pow. całkowita	44,29 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1

Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Taras	JEST
Nr Licencji	Licencjonowany Pośrednik lic. 24845		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl