

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 550,00 m<sup>2</sup>,  
ROŚCIĘCINO

Cena **379 000** zł



Oferta sprzedaży domku w Rościęcinie.

Prezentowany piętrowy dom charakteryzuje się powierzchnią 70 m<sup>2</sup> (pow. użyt. 35 m<sup>2</sup>). Został wybudowany w 2020 roku z bardzo dobrej jakości materiałów zapewniających jego funkcjonalność przez cały rok. Niepodważalnym atutem nieruchomości jest jego bliskość do morza. Dojazd drogą ekspresową zajmuje około 10 minut. W pobliżu rzeka i lasy- tereny rekreacyjne.

Na powierzchnię domu składa się przestronny salon z kominkiem typu "koza", aneks kuchenny, łazienka z prysznicem. Na piętrze znajdują się dwie spore sypialnie oraz mała garderoba.

Działka, na której położony jest dom, ma 550 m<sup>2</sup>. Przed domem znajduje się podjazd z kostki polbruk. Na działce zaaranżowano ogród z wieloma krzewami. Media : studnia głębinowa, ekologiczna oczyszczalnia ścieków, a także kominek z kanałami grzewczymi. Do domu doprowadzone zostało przyłącze energetyczne.

Zapraszamy na prezentację!!!

Symbol	LOK21453	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	379 000 PLN
Cena (EUR)	83 873 €	Cena (USD)	99 146 \$
Cena za m <sup>2</sup>	5 414 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	ROŚCIĘCINO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Pow. całkowita	70,00 m <sup>2</sup>
Pow. działki	550,00 m <sup>2</sup>	Kształt działki	PROSTOKĄT
Pow. użytkowa	70,00 m <sup>2</sup>	Typ domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	INNE	Instalacje w domu	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Garaż	JEST	Nr Licencji	9416





BRO-WIE Nieruchomości  
ul. Mazurska 18/2  
603 851 827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie [www.browie.pl](http://www.browie.pl)