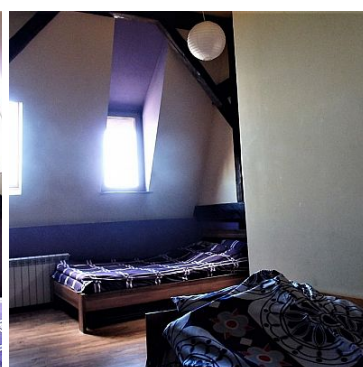
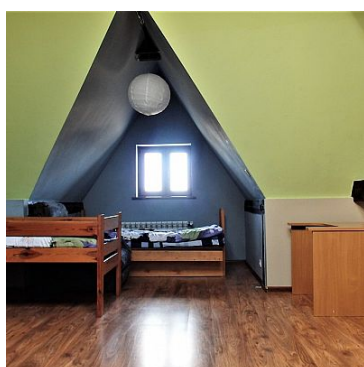


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 62,07 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **279 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie zlokalizowane na poddaszu odnowionej i wyremontowanej kamienicy. Doskonała lokalizacja przy Al. Piastów i Placu Szarych Szeregów w niewielkiej odległości od Jasnych Błoni i Urzędu Miasta.

Idealne miejsce dla osób lubiących centrum miasta jak również inwestycja pod wynajem.

Na pow. 62,07 m<sup>2</sup>, składają się:

- pokój dzienny z którego jest wejście do wydzielonego aneksu kuchennego (pokój doświetlony oknami dachowymi),
- sypialnia,
- łazienka razem z wc z kabiną prysznicową,
- przedpokój.

Ściany gładzone, malowane, na podłodze w pokojach panele. Łazienka z kabiną prysznicową w glazurze i terakocie. Okna PCV, drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Czynsz do spółdzielni w wysokości 340 zł zawiera zaliczki na fundusz remontowy, zimną wodę, i wywóz śmieci.

Elewacja kamienicy i klatka schodowa po remoncie

W pobliżu komunikacja miejska, sklepy, szkoły, przedszkola.

Polecam ze względu na lokalizację jak i niestandardowy układ mieszkania.

Symbol	LGR21325	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	279 000 PLN
Cena (EUR)	60 906 €	Cena (USD)	73 544 \$
Cena za m <sup>2</sup>	4 495 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	al. Piastów	Pow. całkowita	62,07 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1938	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	24660





BRO-WIE Nieruchomości  
ul. Mazurska 18/2  
603 851 827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie [www.browie.pl](http://www.browie.pl)