

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 195 700,00 m²,
NOWE WARPNO
Cena **2 027 000** zł



Działka rolna położona w obrębie Warnołęki, gmina Nowe Warpno. Powierznia: 19,57 ha - łąki. Działka leży w kompleksie 100 ha w Puszczy Wkrzańskiej, 2 km od polsko-niemieckiej granicy. Dojazd drogą betonową z płyt "jombo" do drogi Nowe Warpno-Dobieszczyń-Police-Szczecin. Odległość do Nowego Warpna 8km, do przejścia wodnego 10 km, oraz 8 km do przejścia granicznego z Niemcami w Dobieszczynie. Kompleks poprzez kanał łączy się z jeziorem Nowowarpieńskim. Odległość do Zalewu Szczecińskiego 6 km, do miejscowości:

- Trzebież 12km
- Police 22km
- Szczecin 32 km
- Świnoujście przez Niemcy ok.70 km

W studium uwarunkowań i zagospodarowania działka posiada symbol "3, RM.3" - strefa ekstensywnej zabudowy zagrodowej z towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną i techniczną. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej - usług agroturystycznych.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Symbol	HAC02345	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 027 000 PLN
Cena w EURO	469 251 €	Cena w USD	509 182 \$
Cena za m2	10 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	NOWE WARPNO	Miejscowość	NOWE WARPNO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	195 700,00 m ²
Rodzaj działki	ROLNA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	12881		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.plWięcej ofert na stronie **www.browie.pl**