

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 2 471,00 m<sup>2</sup>,  
BRZÓZKI

Cena **146 000** zł



Polecamy Państwu na sprzedaż niezabudowaną działkę o powierzchni 2400 m<sup>2</sup> położoną w miejscowości Brzózki w gminie Nowe Warpno. Teren jest położony w otulinie Puszczy Wkrzańskiej i obszaru Natura 2000 w odległości ok. 1 km od Zalewu Szczecińskiego i ok. 35 km od Szczecina. Malownicza okolica sprawia, że miejsce to jest wprost idealne do zamieszkania dla tych, którzy cenią sobie przestrzeń, ciszę i kontakt z przyrodą.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej.

Do działki doprowadzone jest złącze ZKP (prąd) oraz kanalizacja. Obecnie wykonywany jest zjazd na działkę z drogi głównej.

Działka ma zrobione odnowienie granic i podkład geodezyjny (wtórnik) do celów projektowych.

Serdecznie polecam.

Symbol	AWY20269	Typ nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	146 000 PLN
Cena (EUR)	34 222 €	Cena (USD)	38 529 \$
Cena za m <sup>2</sup>	59 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	NOWE WARPNO	Miejscowość	BRZÓZKI
Pow. działki	2 471,00 m <sup>2</sup>	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	5038		



Anna Brożyna

603851827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie [www.browie.pl](http://www.browie.pl)