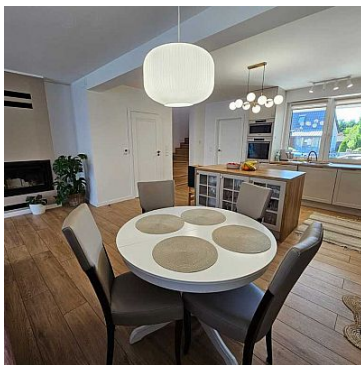
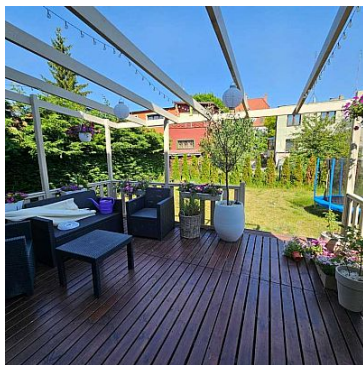


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 215,00 m², pow. działki: 310,00 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **1 880 000** zł



Duży przestronny dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni całkowitej 215m², powierzchni użytkowej 175m² z 5 pokojami, zlokalizowany na jednym z najbardziej prestiżowych osiedli Szczecina - Pogodnie.

Na nieruchomość składają się 4 kondygnacje:

podpiwniczenie 60,06m², wjazd z ulicy do garażu otwieranego bramą automatyczną, kotłownia.

parter 53,37m²: hol, duży przestronny salon połączony z kuchnią, wc

1 piętro 61,62: 3 pokoje, łazienka

poddasze 55m²: piąty pokój

W domu panuje przyjemna i ciepła atmosfera ze względu na liczne okna, które sprawiają, że pomieszczenia są dobrze nasłonecznione. Okna firmy Sico, na parterze okno tarasowe z drzwiami przesuwanymi "HS".
Do posesji prowadzi droga asfaltowa.

Istnieje możliwość kupna połówki bliźniaka w standardzie developerskim w cenie 1.400.000zł. lub obu połówek.

Symbol	HOR21568	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.04.2025
Cena	1 880 000 PLN	Cena w EURO	435 220 €
Cena w USD	472 256 \$	Cena za m2	8 744 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	215,00 m ²
Powierzchnia działki	310,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	175,05 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Rok budowy	2021
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST



BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Taras	JEST	Nr Licencji	20464
-------	------	-------------	-------



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**