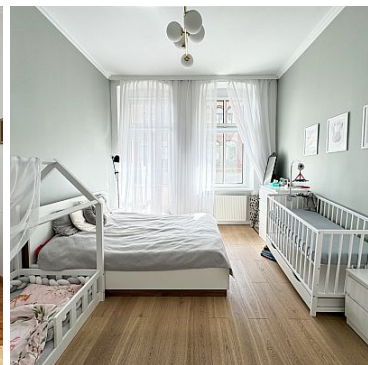
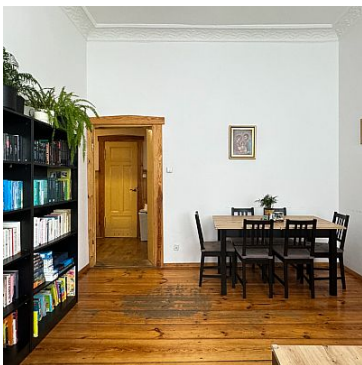


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 83,91 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **720 000** zł



Na sprzedaż!

Oferta mieszkania zlokalizowanego w samym sercu Szczecina - Śródmieście.
Okolica to piękne kamienice Szczecina, Al. Piastów, 10 min spacerem do Parku Kasprowicza.

Na nieruchomość o pow. 83,91 m² składają się:

- 4 pokoje,
- kuchnia,

- łazienka,
- przedpokój,
- balkon.

Usytuowane na pierwszym pietrze w odnowionej kamienicy, wyremontowane zostały trzy duże pokoje, czwarty mały pokój z wybudowaną antresolą obecnie służy jako składzik. Na podłogach oryginalne deski- w sypialni pod nowym parkietem również zachowane oryginalne deski.

Kuchnia, łazienka oraz przedpokój wymagają odświeżenia lecz nie jest to warunek konieczny do zamieszkania.

W kuchni oraz łazience zostały wymienione piony kanalizacyjne, wiąże się to również z możliwością zaaranżowania kuchni w inny sposób niż dotychczas.

Media i opłaty:

Czynsz administracyjny: ok 600 zł/ msc

Ogrzewanie i podgrzewanie wody: piec dwubiegowy (wymieniony 4 lata temu) - opłaty w okresie grzewczym ok 800 zł/ msc

Prąd/ wg zużycia.

Do mieszkania przynależna jest piwnica.

Dobra oferta inwestycyjna.

Cena ofertowa: 720 000 PLN

Zapraszamy na prezentację!

#szczecin #nieruchomosciszczecin #mieszkaniewkamienicy

Symbol	MAR22179	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	13.05.2024
Cena	720 000 PLN	Cena w EURO	166 680 €
Cena w USD	180 864 \$	Cena za m2	8 581 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	83,91 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Standard	DOBRY	Materiał ścian	INNY

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	505
Czynsz administracyjny	600 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**