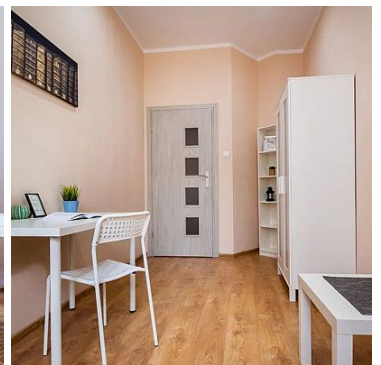
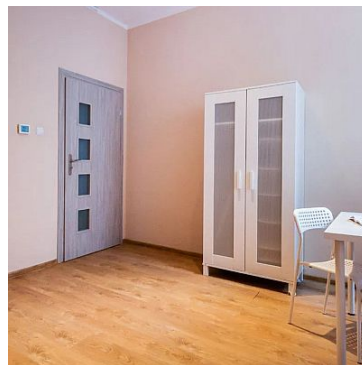
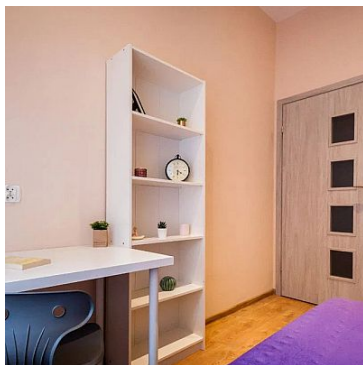


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 115,00 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **625 000** zł



Oferujemy gotowy pakiet inwestycyjny - doskonałą okazję w sercu Szczecina, przy centrum miasta. Nasz gotowiec inwestycyjny to przestronne mieszkanie idealne pod wynajem, zapewniające stabilny dochód na poziomie **10 000** zł miesięcznie. To mieszkanie inwestycyjne składa się z **7 pokoi, 2 łazienek** oraz dużej kuchni, co sprawia, że jest ono atrakcyjne zarówno dla osób szukających długoterminowego zakwaterowania, jak i dla turystów czy osób podróżujących służbowo.

W skład mieszkania wchodzi 5 pokoi dwuosobowych oraz 2 pokoje jednoosobowe, co daje szeroki wachlarz możliwości wynajmu dla różnych grup docelowych. Istnieje również opcja sprzedaży mieszkania wraz z istniejącymi umowami najmu, co zapewnia nowemu właścicielowi stałe źródło dochodu.

Mieszkanie jest w pełni wyposażone, włączając w to meble kuchenne, szafy, łóżka, a także sprzęt AGD i RTV. Dzięki temu nowy właściciel może natychmiast czerpać korzyści z tego inwestycyjnego przedsięwzięcia.

Położenie mieszkania na parterze, przy skrzyżowaniu alei Piastów z Jagiellońską, gwarantuje doskonałą lokalizację, co zwiększa atrakcyjność tej inwestycji. Dodatkowym atutem jest **możliwość zarządzania najmem w imieniu nowego właściciela**, co zapewnia wygodę i spokój w prowadzeniu tej inwestycji.

Wysoki zwrot z inwestycji oraz atrakcyjna lokalizacja sprawiają, że nasz gotowiec inwestycyjny jest doskonałą propozycją dla osób poszukujących stabilnego źródła dochodu z nieruchomości.

Nie przegap tej unikalnej okazji i skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej o tej inwestycji.

Zapraszam na Prezentację!

Symbol	KMF26512	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	625 000 PLN
Cena w EURO	144 688 €	Cena w USD	157 000 \$
Cena za m2	5 435 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	al. Piastów
Powierzchnia całkowita	115,00 m ²	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	7	Piętro	1
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	20405	Czynsz administracyjny	1 600 PLN



BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**