

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 158,00 m², pow. działki: 275,00 m²,
MIERZYN

Cena **990 000** zł



Przedmiotem oferty jest dom w zabudowie szeregowej, położony na cichej ulicy w Mierzynie. Powierzchnia domu 158m², powierzchnia działki 275m². Dom wybudowany w 1995 r. w technologii tradycyjnej. Działka zadrzewiona, częściowo ogrodzona. W skład nieruchomości wchodzi wiatrołap z szafą w zabudowie; obszerny salon z kominkiem bez rozprowadzenia, z wyjściem na taras i ogród; duża kuchnia połączona z jadalnią (stan surowy); garderoba; duża toaleta z piecem (aktualnie elektryczny, jest instalacja gazowa do podłączenia pieca gazowego). Na I piętro prowadzą schody wylewane, obłożone drewnem. Na piętrze 3 sypialnie, jedna z wyjściem na duży balkon, druga z klimatyzacją, z łóżkiem i dodatkową garderobą; trzecia najmniejsza pusta. Pomiedzy sypialniami oddzielna, dodatkowa garderoba oraz duża łazienka z kabiną prysznicową. Ściany gładzone, malowane, na podłogach płytki i panele. Stan instalacji dobry. Dach pokryty blachodachówką. Dom w stanie do wykończenia -

cała kuchnia z jadalnią, do umycia elewacja, ewentualnie wymiana pieca elektrycznego na gazowy. Na działce wydzielone dwa miejsca postojowe. Polecam i zapraszam na prezentację po 13.05.

Symbol	KNS20290	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	03.06.2024
Cena	990 000 PLN	Cena w EURO	229 185 €
Cena w USD	248 688 \$	Cena za m2	6 266 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Kamienna	Powierzchnia całkowita	158,00 m ²
Powierzchnia działki	275,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	158,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SEGMENT SKRAJNY
Rok budowy	1995	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pralka	JEST
Ochrona	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	10272





BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**