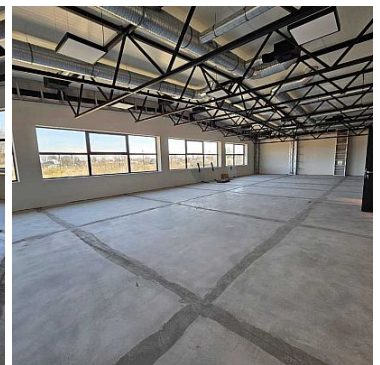
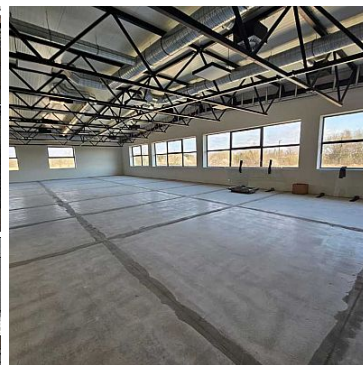


OBIĘKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 450,00 m²,

POLICE

Cena **18 000** zł



Oferujemy Państwu możliwość najmu nowoczesnej przestrzeni biurowej w standardzie premium z fotowoltaiką. Jest to unikat w regionie!

Ta przestronna, jeszcze nieużytkowana powierzchnia biurowa o powierzchni około 450 metrów kwadratowych na dwóch kondygnacjach, to idealne miejsce dla Twojej firmy!

Oto, co oferuje:

Nowoczesny wystrój: Pomieszczenia są urządzone w nowoczesnym stylu, z dbałością o detale. Jasne kolory, duża

powierzchnia okien i przemyślany układ przestrzeni tworzą komfortowe środowisko pracy.

Aneks kuchenny: Na poziomie drugim znajduje się aneks kuchenny wraz z cafeterią. To doskonałe miejsce na przerwy kawowe i lunch.

Sanitariaty i toalety: Biura posiadają własne higieniczno-sanitarne pomieszczenia, w tym toalety, które są utrzymane w wysokim standardzie.

Fotowoltaika: Obiekt jest wyposażony w panele fotowoltaiczne, co pozwala na wykorzystanie energii słonecznej i zmniejsza koszty energii elektrycznej.

Dla wygody zastosowano ogrzewanie podłogowe.

Bezpieczeństwo: Budynek jest ogrodzony i wyposażony w monitoring, videofony oraz szlabany. Twoi pracownicy i mienie są bezpieczne.

Lokalizacja: Biura znajdują się w dogodnej, bardzo cichej lokalizacji, lecz blisko centrum miasta i innych udogodnień.

Czynsz miesięczny najmu: 18000zł netto + VAT 23%. + media.

Prezentowany obiekt, będący kwintesencją nowoczesności oferuje szereg udogodnień, które z pewnością spełnią Państwa oczekiwania. Materiały, które zostały użyte do budowy, są najwyższej jakości, co gwarantuje trwałość i estetykę. Co więcej, zastosowano innowacyjne, ekologiczne i energooszczędne systemy, które znacząco obniżają koszty mediów. To nie tylko korzystne dla środowiska, ale również dla Państwa budżetu.

W ramach współpracy wynajmujący oferuje możliwość spersonalizowania oferty, dostosowując ją do indywidualnych potrzeb i oczekiwań.

Jeśli szukasz profesjonalnej przestrzeni biurowej, ta oferta spełni Twoje oczekiwania. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na oględziny!

Symbol	SCN22873	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	10.04.2024
Cena	18 000 PLN	Cena w EURO	4 167 €
Cena w USD	4 522 \$	Opłaty dodatkowe	18 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Powierzchnia całkowita	450,00 m ²	Rodzaj obiektu	BIUROWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	2024
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Wentylacja	JEST	Alarm	JEST
Nr Licencji	30004		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**