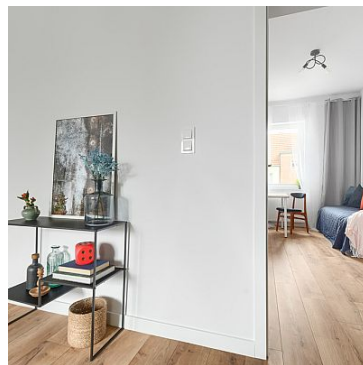


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54,00 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **585 000** zł



Wyjątkowa oferta dla rodziny! 3-pokojowe mieszkanie z rewelacyjnym rozkładem, położone w odnowionym i ocieplonym budynku z cegły w urokliwym i spokojnym miejscu na Pogodnie.

Nieruchomość przeszła gruntowny remont. Zakres prac obejmował między innymi wykonanie od podstaw instalacji centralnego ogrzewania, wymianę instalacji elektrycznej i instalacji wodno-kanalizacyjnej łącznie z pionami, wylewki samopoziomujące, sufity podwieszane, nowe parapety, drzwi wejściowe i wiele innych. Mieszkanie zostało zaprojektowane przez projektanta, zaś remont przeprowadzany z największą starannością przez profesjonalną firmę budowlaną.

Krótko o mieszkaniu:

Bardzo duża przestrzeń dzienna, salon z aneksem kuchennym, dwie sypialnie oraz spora łazienka - całość zaplanowana bardzo pomysłowo, zgodnie z aktualnymi trendami oraz sztuką budowlaną.

Krótko o lokalizacji:

Pogodno należy do najbardziej przyjaznych i pożądaných miejsc do mieszkania, spokojnie i bezpiecznie. Stąd wszędzie jest blisko: przystanek autobusowy linii 53, 75, 86 znajdują się w odległości krótkiego spaceru od budynku. W kilka minut dotrą Państwo na Targowisko Kalinka, Ryneček Pogodno i do marketów: Lidl, Biedronka, Społem, Netto. W pobliżu znajdują się liczne piekarnie i kawiarnie, apteki, sklepy ekologiczne, drogerie, salony kosmetyczne, przychodnie rodzinne i weterynaryjne, kościół, a także placówki edukacyjne. To wszystko zapewnia mieszkańcom przyjazną przestrzeń do życia. Przy budynku zawsze są dostępne bezpłatne miejsca do parkowania.

Do mieszkania przynależy sporych rozmiarów piwnica.

Mieszkanie jest gotowe do wydania.

Umów się na prezentację już dziś! Do zobaczenia!

Symbol	INW31391	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	585 000 PLN
Cena w EURO	135 428 €	Cena w USD	146 952 \$
Cena za m2	10 833 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Jana Styki	Powierzchnia całkowita	54,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	2	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST

Nr Licencji

147

Czynsz administracyjny

340 PLN



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**