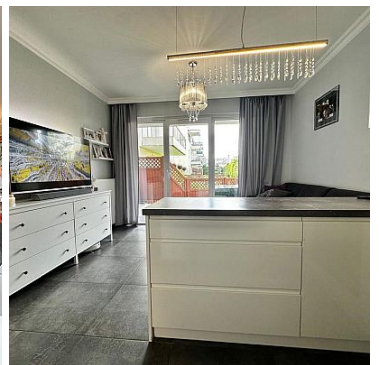
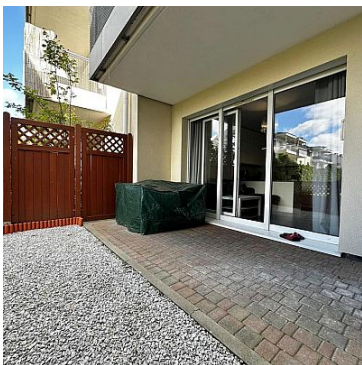


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,73 m<sup>2</sup>,

WARZYMICE

Cena **499 000** zł



Na sprzedaż bardzo ładne, 2 pokojowe mieszkanie z małym ogródkiem /tarasem na zielonym osiedlu Brzeziny w Warzymicach.

Nieruchomość bez barier architektonicznych, zlokalizowana na parterze w budynku z 2013.

Mieszkanie idealne dla pary lub pod inwestycje.

Mieszkanie o pow. 37,73 m<sup>2</sup> składa się z:

- \* Salonu z aneksem kuchennym wyjściem na ogródek;
- \* Sypialni z zabudowaną szafą typu komandor;

Atrakcyjna lokalizacja: blisko granicy, do centrum Szczecina ok. 9 km.  
Przed budynkiem znajdują się miejsca parkingowe.

Niskie koszty utrzymania. Czynsz administracyjny 480 zł na 3 osoby.

Zapraszam na prezentację.

Wyłącznie.

|                         |                    |                        |                        |
|-------------------------|--------------------|------------------------|------------------------|
| Symbol                  | ELT33428           | Rodzaj nieruchomości   | MIESZKANIE             |
| Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ           | Status                 | AKTUALNA               |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY             | Cena                   | 499 000 PLN            |
| Cena w EURO             | 115 519 €          | Cena w USD             | 125 349 \$             |
| Cena za m2              | 13 226 PLN         | Kraj                   | POLSKA                 |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat                 | POLICKI                |
| Gmina                   | KOŁBASKOWO         | Miejscowość            | WARZYMICE              |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         | Powierzchnia całkowita | 37,73 m <sup>2</sup>   |
| Rodzaj mieszkania       | 2-POKOJOWE         | Rodzaj budynku         | NISKI BLOK             |
| Rok budowy              | 2013               | Standard               | WYSOKI STANDARD        |
| Materiał ścian          | CEGLA              | Typ kuchni             | ANEKS KUCHENNY         |
| Liczba łazienek         | 1                  | Liczba pokoi           | 2                      |
| Piętro                  | parter             | Liczba pięter          | 2                      |
| Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA       | Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Forma własności         | WŁASNOŚĆ           | Internet               | JEST                   |
| Telewizja kablowa       | JEST               | Domofon                | JEST                   |
| Rodzaj okien            | PCV                | Ogródek                | JEST                   |
| Taras                   | JEST               | Nr Licencji            | 27237                  |
| Czynsz administracyjny  | 480 PLN            |                        |                        |



BRO-WIE Nieruchomości  
ul. Mazurska 18/2  
603 851 827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **[www.browie.pl](http://www.browie.pl)**