

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 96,15 m²,

STARGARD

Cena **670 000** zł



Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży 5-pokojowego mieszkania, położonego przy ul. Szczecińskiej w Stargardzie.

Nieruchomość jest dwukondygnacyjna, a jej powierzchnia użytkowa wynosi 96,15m², na którą składają się :

Parter:

- wiatrołap
- kuchnia
- przedpokój
- pokój nr 1
- pokój nr 2 z wyjściem na balkon

- salon - z salonu na poddasze prowadzą drewniane schody

Poddasze:

- przedpokój z szafami w zabudowie
- pokój nr 1
- pokój nr 2
- dwa małe pomieszczenia

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 11,58m².

Do nieruchomości prowadzi niezależne wejście z podwórka.

Czynsz do Wspólnoty wynosi 510 zł (w tym: woda, śmieci, koszty administracyjne, fundusz remontowy, ścieki)

Dodatkowo płatne prąd i gaz.

Ciepła woda oraz ogrzewanie - z piecyka gazowego, który wymieniony był ok 2,5 roku temu.

Średnie rachunki za gaz wynosiły ok 200 - 300 zł /mc.

Mieszkanie bardzo ciepłe i ciche.

Bardzo dobra lokalizacja: w okolicy sklepy, markety, piekarnia, hala sportowa, restauracje, szkoły, punkty usługowe, szkoła - wszystko w zasięgu ręki.

Szybki wyjazd w stronę Szczecina, do centrum Stargardu również łatwy dojazd - w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej.

Nieruchomość idealna dla rodziny, lub osób, które poszukują przestrzeni w bardzo dobrej lokalizacji.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	286/11683/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	670 000 PLN
Cena w EURO	155 105 €	Cena w USD	168 304 \$
Cena za m ²	6 968 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Ulica	Szczecińska	Powierzchnia całkowita	96,15 m ²
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	5

Piętro	1	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Rodzaj okien	PCV	Czynsz administracyjny	510 PLN



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**