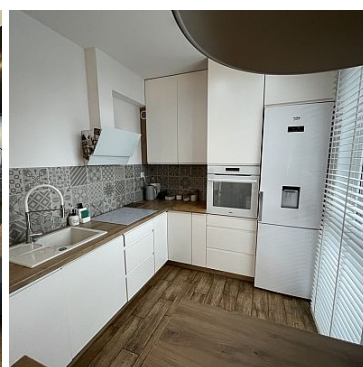
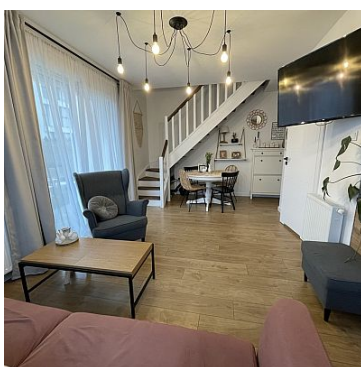
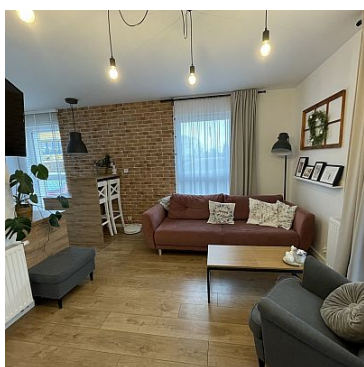
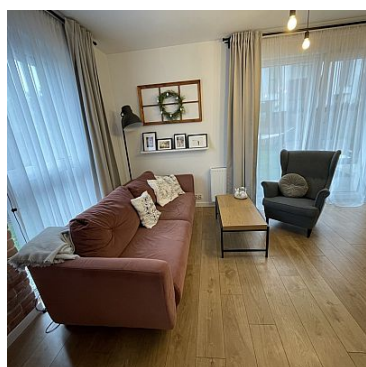


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67,30 m²,

PRZECŁAW

Cena **739 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie dwupoziomowe, 3 pokojowe, z ogródkiem i garderobą w budynku 4 piętrowym.

Link do spaceru: <https://sb360.online/htjtkty>

Na pierwszym poziomie, który jest na parterze budynku znajdują się:

- salon z wyjściem na taras i ogród,
- kuchnia z oknem
- łazienka z wanną

Na piętro prowadzą drewniane, pełne schody, tam są
- dwie sypialnie, jedna z balkonem
- garderoba

Mieszkanie ma powierzchnię 67,3m², natomiast przylegający ogród 56m². W garderobie na piętrze można również zrobić łazienkę, są wszystkie przyłącza.

Nieruchomość jest przestronna i jasna, wystawa okien oraz usytuowanie ogrodu na południe i wschód.

Czynsz dla zarządcy 790 zł (w tym wszystkie media i fundusz remontowy) Dodatkowo płatny jest tylko prąd. Ogrzewanie z lokalnej kotłowni.
Doskonała lokalizacja, blisko węzeł komunikacyjny, infrastruktura idealna dla rodzin z dziećmi (przedszkole, żłobek), ale również dla osób starszych. Blisko ścieżki rowerowe, sklepy.

Istnieje możliwość dokupienia bezpośrednio od dewelopera miejsca w garażowcu pod budynkiem w cenie 40 tys zł.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	FNI23153	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.05.2024
Cena	739 000 PLN	Cena w EURO	171 079 €
Cena w USD	185 637 \$	Cena za m ²	10 981 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	PRZECŁAW	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	67,30 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2020
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ

Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	7641
Czynsz administracyjny	790 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**