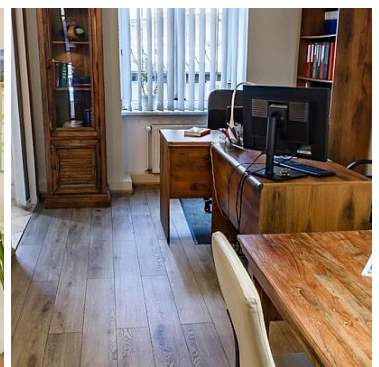
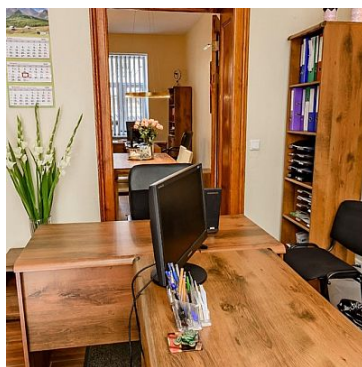
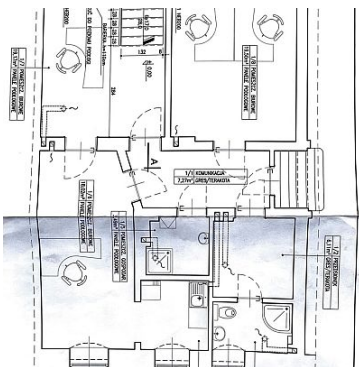


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 84,00 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **4 800** zł



Do wynajęcia lokal biurowo-usługowy przy ul. Królowej Jadwigi.

Lokal znajduje się na parterze w kamienicy. wejście od ulicy, witryna wystawowa.

Na powierzchnię 84m² składają się 3 pokoje, dwie kuchnie i dwie łazienki. Wysokość pomieszczeń 3,20m.

Lokal można podzielić na dwa z opcją osobnych dwóch wejść.

Z witryną i wejściem od ulicy dwa pokoje (19,17m² oraz 18,02) plus kuchnia i łazienka. Razem 50 m²

Z wejściem z przejścia kamienicznego pokój 19,50 z pełni wyposażoną kuchnią i łazienką z wanną i oknem.

Razem ponad 30 m²

Czynsz dla zarządcy 500 zł (zaliczka na wodę, śmieci, administrację)
Ogrzewanie gazowe.

Pod całym lokalem są piwnice przynależne istnieje możliwość adaptacji i wykorzystania.

Ruchliwy ciąg komunikacyjny pomiędzy Krzywoustego i Małkowskiego, strefa parkowania A. W okolicy pełna infrastruktura.

Symbol	FNI23152	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.04.2024
Cena	4 800 PLN	Cena w EURO	1 111 €
Cena w USD	1 206 \$	Opłaty dodatkowe	4 800 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	bl. Królowej Jadwigi
Powierzchnia całkowita	84,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	7641		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**