

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 87,00 m², pow. działki: 200,00 m²,

STARGARD

Cena **639 000** zł



◆STARGARD

Osiedle Pyrzyckie! Ostatni wolny dom!

Jesteś wymagający? Zależy Ci aby twój dom był wybudowany przez profesjonalną firmę?
Z użyciem materiałów najwyższej jakości?

TA OFERTA JEST DLA CIEBIE

Gwarancja terminu oraz wysoka jakość użytych materiałów do budowy wymarzonego domu!

Niezwykle elegancka zabudowa, cisza i spokój, a zarazem blisko infrastruktury osiedla.

cena 639 000zł

Cena mieszkań obejmuje stan deweloperski, z zamontowaną pompą ciepła, gniaздkami, wykonanym podjazdem itp.

Ogrzewanie oraz ciepła woda - pompa ciepła,
Podłączenie kanalizacji do sieci miejskiej.

W cenie otrzymujesz :

- ◆ogrzewanie podłogowe podłączone pod nowoczesną powietrzną pompę ciepła Panasonic,
- ◆okna trzyszybowe firmy Oknoplast,
- ◆ocieplenie elewacji styropianem grafitowym, 20cm, poddasze ocieplone wełną mineralną Isover ,30cm na ruszcie krzyżowym,
- ◆certyfikowane więzary dachowe w klasie C24,
- ◆nowoczesna płaska dachówka firmy Creaton ,
- ◆tynki silikonowe + deska jak na wizualizacji
- ◆wysokiej jakości instalacja elektryczna z licznymi podejściami do podłączenia bramy, furtki czy np. altany ogrodowej.
- ◆ogrodzenie z trzech stron,
- ◆taras oraz przód domu wyłożony kostką brukową
- ◆ściany SOLBET 600

Dzięki zwartej i prostej bryle oraz idealnemu połączeniu izolacji pionowych i poziomej dom będzie ciepły i tani w utrzymaniu.

Na poddaszu wysokość ścianek kolankowych to około 1,5m !!

Praktyczne rozwiązanie dzięki czemu pokoje będą ustawne a Ty nie odczujesz "skosów".

Idealna lokalizacja! W bliskiej odległości droga ekspresowa Stargard -Szczecin. Dostępna komunikacja miejska. Osiedle Pyrzyckie zapewnia wszystko czego potrzebujesz: liczne sklepy typu Lidl, Biedronka, Aldi, salony kosmetyczne, szkoła, przedszkole, gabinety stomatologiczne, place zabaw, przychodnia i wiele innych. To idealne miejsce zarówno dla osób zaczynających swój start, rodziny z dziećmi jak i osób starszych.

Zapraszam na prezentację!

Potrzebujesz środków na zakup?

Z nami przejdiesz całą procedurę kredytową od początku do końca.

Nasz zespół profesjonalistów jest gotowy do działań!

Symbol	113/11683/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	639 000 PLN
Cena w EURO	147 929 €	Cena w USD	160 517 \$
Cena za m2	7 345 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Powierzchnia całkowita	87,00 m ²	Powierzchnia działki	200,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	82,00 m ²
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Instalacje	WODNA, KANALIZACJA
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	28402



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**