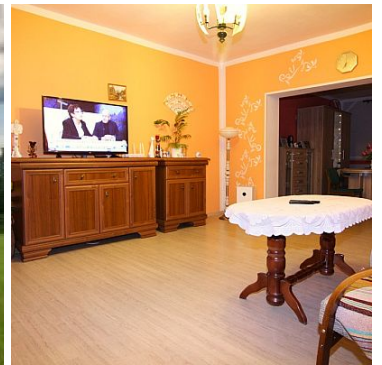


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 4 700,00 m²,

OBJEZIERZE

Cena **895 000** zł



Oferta jest sprzedaż domu o powierzchni 120m² do lekkiego remontu, kilkanaście kilometrów od Choszczna. Dom jest usytuowany na dużej, działce o powierzchni 4700m² z bezpośrednim dostępem do linii brzegowej jeziora.

Na działce obok domu stoi murowana stodoła idealnie nadająca się do własnej aranżacji.

Za stodołą rozpościera się większa część działki do zagospodarowania, na przykład pod budowę domków letniskowych.

W skład domu wchodzi:

- duży salon
- dwie sypialnie

- oddzielna i widna kuchnia
- pomieszczenie gospodarcze z wejściem na niezagospodarowane poddasze
- przedpokój
- kotłownia

Malownicza wieś sołecka jest położona między kilkoma jeziorami, blisko linii kolejowej z pięknym kościołem i filią Gminnego Centrum Kultury.

Niewątpliwą zaletą oferty jest dom do zamieszkania lub do przebudowy według własnej aranżacji, działka na której można prowadzić agroturystkę i stodoła mogąca spełniać centrum spotkań wczasowiczów na różnego rodzaju atrakcjach w pochmurne dni.

Zapraszam osoby chcące spędzać czas w ciszy i spokoju sennej polskiej wsi lub osoby mające ambicje i chcące zainwestować w turystykę masową.

W trakcie prezentacji uzyskają Państwo odpowiedź na wszelkie pytania.

Zapraszam.

Symbol	HES28150	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	08.12.2023
Cena	895 000 PLN	Cena w EURO	207 193 €
Cena w USD	224 824 \$	Cena za m2	7 458 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	CHOSZCZEŃSKI	Gmina	KRZĘCIN
Miejscowość	OBJEZIERZE	Powierzchnia całkowita	120,00 m ²
Powierzchnia działki	4 700,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1937

Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PALIWA STAŁE, PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE, PALIWO STAŁE, PIEC	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST	Nr Licencji	22206



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**