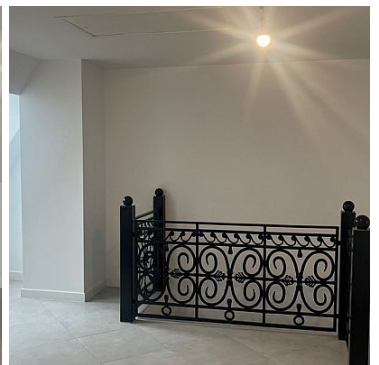
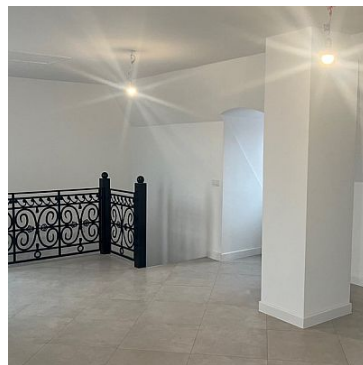
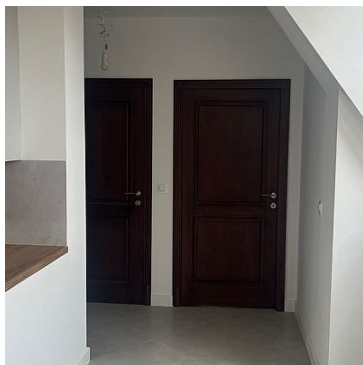
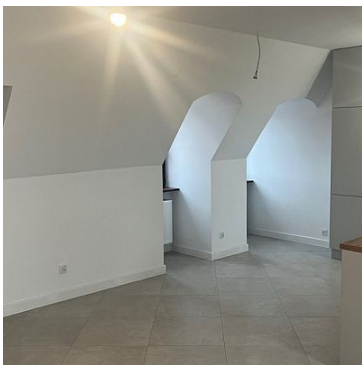


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 104,80 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **2 490 048** zł



Na sprzedaż bardzo ładny dwupoziomowy nowy apartament, który wchodzi w skład zrewitalizowanej i odrestaurowanej kamienicy z 2024r. Nieruchomość zlokalizowana jest w okolicy Starego Miasta, Wałów Chrobrego i Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 104,80 m²):

- 3 pokoje
- 1 duży salon połączony z kuchnią
- 1 przedpokój

- łazienka
- 1 osobna toaleta
- pom. gospodarcze

Klatka schodowa wyłożona granitem (kamień). Drewniane okna i drzwi robione były na zamówienie. Wykorzystano materiały najwyższej jakości, co pozwoliło nadać całej inwestycji wyjątkowego charakteru i prestiżu. Nieruchomość wyposażona jest dodatkowo w windę.

Jest to idealna inwestycja pod zamieszkanie, najem krótkoterminowy bądź lokalizację biur.

Kupujący nie płaci podatku PCC!!!

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON45413	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	2 490 048 PLN
Cena w EURO	576 446 €	Cena w USD	625 500 \$
Cena za m2	23 760 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	Grodzka	Powierzchnia całkowita	104,80 m ²
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1968	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	6	Piętro	3
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	11681	Czynsz administracyjny	200 PLN





BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**