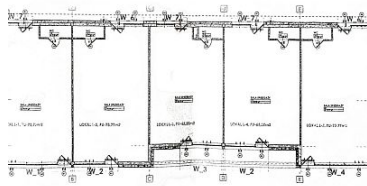


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 65,35 m²,
SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **4 248** zł



Oferta wynajmu lokalu usługowego:

Miejsce: Szczecin

Powierzchnia: 65,35 m²

Cena najmu: 4247,75 zł netto miesięcznie

Opis Lokalu:

- Lokal usługowy o powierzchni 65,35 m² znajdujący się w Szczecinie.
- Położony w kompleksie lokali handlowych z witryną, zlokalizowany przy głównej ulicy, co zapewnia doskonałą

- W pobliżu znajdują się miejsca parkingowe dla klientów oraz mieszkańców osiedla domów wielorodzinnych.
- Dobra komunikacja z centrum miasta zapewnia łatwy dostęp dla klientów.
- Media, takie jak woda, prąd oraz wydajne i ekonomiczne ogrzewanie z nagrzewnicą klimatyzatora, są dostępne w lokalu.
- Stan lokalu jest deweloperski, co umożliwia samodzielne zaprojektowanie i aranżację przestrzeni według własnych potrzeb.
- Cena najmu 4247,75 zł netto miesięcznie. Brak dodatkowych opłat poza opłatami za media.

To świetna okazja dla przedsiębiorców poszukujących nowej lokalizacji dla swojej działalności usługowej w dynamicznym środowisku handlowym. Lokal ten oferuje wiele możliwości aranżacyjnych oraz doskonałe warunki do rozwoju biznesu. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na oglądanie tego lokalu lub uzyskać dodatkowe informacje.

Symbol	KOM32486	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	01.05.2024
Cena	4 248 PLN	Cena w EURO	983 €
Cena w USD	1 067 \$	Opłaty dodatkowe	4 248 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Powierzchnia całkowita	65,35 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	PAWILON
Rok budowy	2024	Materiał ścian	BŁOCZKI
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	INNE
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	1532		



BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**