

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 64,51 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **575 000** zł



Oferujemy do sprzedania obszerne mieszkanie, znajdujące się na pierwszym piętrze odnowionej kamienicy, w doskonałej lokalizacji, w samym centrum Szczecina. Na powierzchnię 64,51 m² składa się duży salon, obszerna sypialnia, kuchnia z oknem, łazienka z WC, garderoba, przedpokój oraz dodatkowa, duża komórka lokatorska. Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, nadające się do zamieszkania od zaraz. Atutem, jako element dekoracyjny, sztukateria na sufitach, drewniane podłogi (odnowione i wycyklinowane), odrestaurowane drewniane okiennice oraz meblowanie, w tym samym secesyjnym klimacie. Doskonale może nadawać się zarówno na mieszkanie jak i siedzibę biura czy działalności gospodarczej (w sąsiedztwie znajduje się wiele siedzib firm). Do lokalu przynależy także piwnica. W cenie większość z meblowania i wyposażenia (do uzgodnienia). Ogrzewanie i ciepła woda gazowe. Budynek odrestaurowany i zadbane. Dodatkowym atutem, darmowe miejsca parkingowe dla

mieszkańców na terenie wspólnej posesji. Doskonała lokalizacja budynku, w pobliżu m.in. centra handlowe, sklepy, punkty usługowo - handlowe, gastronomiczne i wiele, wiele innych. Nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana, bezpośrednia bliskość linii autobusowych oraz tramwajowych. Niskie opłaty czynszowe, około 300 zł miesięcznie. Szybki termin wydania! Serdecznie zapraszam na prezentację!

Symbol	MEM22448	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	575 000 PLN
Cena w EURO	133 113 €	Cena w USD	144 440 \$
Cena za m2	8 913 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	Monte Cassino	Powierzchnia całkowita	64,51 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, PCV	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	300 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl