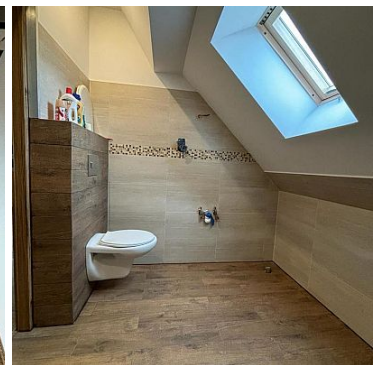
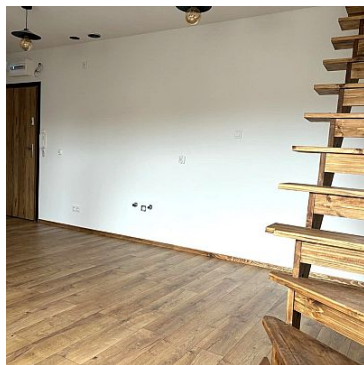
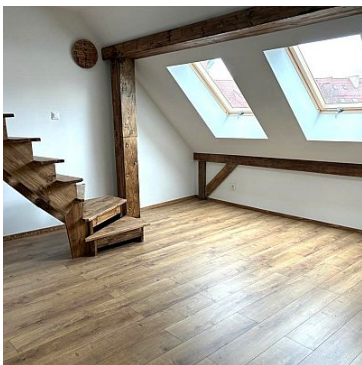


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,00 m²,

SZCZECIN, BOLINKO

Cena **345 000** zł



**** Na sprzedaż 2 - pokojowe mieszkanie DO WŁASNEJ ARANŻACJI wykończone w WYSOKIM STANDARDZIE ****

Nieruchomość położona jest w dzielnicy Niebuszewo - Bolinko.

W ofercie posiadam również drugie mieszkanie o podobnej powierzchni.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PODATKU 2% PCC u notariusza.

Niski czynsz ok. 200 zł

Powierzchnia całkowita to ok. 50 m2, natomiast użytkowa ok.32m2:

- 2 pokojowe,
- 2 poziomowe,
- ściany wygładzone - białe,
- łazienka wykończona w glazurze i terakocie - z miejscem na wannę,
- wysokiej jakości panele w całym mieszkaniu,
- nowe okna,
- nowa instalacja wodno-kanalizacyjna oraz gazowa,
- nowy piec gazowy dwubiegowy - ogrzewanie,
- klatka schodowa po remoncie.

Przed blokiem liczne miejsca parkowania bezpłatne oraz możliwość parkowania na podwórku.

Bardzo dobra lokalizacja, sklepy tj. Lidl oraz żabka w pobliżu pętla tramwajowa oraz autobusowa, dzięki czemu w każdą stronę Szczecina z łatwością można się przemieszczać!

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	ROY03481	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.02.2024
Cena	345 000 PLN	Cena w EURO	79 868 €
Cena w USD	86 664 \$	Cena za m2	6 900 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BOLINKO	Powierzchnia całkowita	50,00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Domofon	JEST

Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Garaż	JEST
Nr Licencji	18591	Czynsz administracyjny	200 PLN



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**