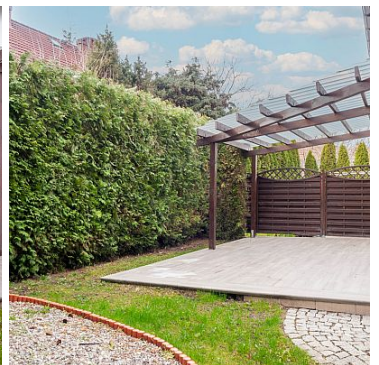
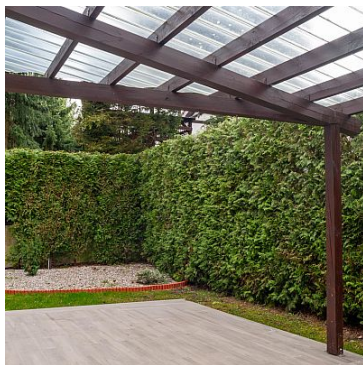


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 100,90 m², pow. działki: 275,00 m²,

BEZRZECZE

Cena **1 390 000** zł



SUPER LOKALIZACJA - GÓRNE BEZRZECZE.

Do sprzedaży nowy dom wykończony pod klucz od razu do zamieszkania i wydania.

Doskonała lokalizacja w zasięgu ręki sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie, itd.

Dom w zabudowie bliźniaczej z 2011 roku, który został całkowicie odświeżony.

Do posiada bardzo funkcjonalny rozkład dla niedużej rodziny.

Parter:

-wiatrołap- ok.4,7m²

-korytarz z szafą-ok.7,3m²

-kuchnia otwarta na salon-ok.7,8m²(zabudowana meblami na wymiar ze sprzętem AGD)

-salon -ok.27,7m2 z kominkiem

-mała garderoba-ok.1,4m

-łazienka ok. 3,5m2 z oknem (toaleta i bidet)

Na piętro prowadzą bardzo wygodne drewniane schody z balustradą.

Piętro:

-pokój-ok.12m2

-pokój-ok.17m2 z wyjściem na duży balkon typu taras o pow. ok. 12

-garderoba ok. 12m2 zabudowana szafami oraz półkami (można przeznaczyć na pokój)

-łazienka ok.7m2 z oknem z wanną oraz prysznicem i oknem

Poddasze zagospodarowane na garderobę z oknem.

Dom posiada garaż o pow. ok. 16m2 z bramą na pilota i połączony jest wejściem do domu (co ułatwia wnoszenie zakupów).

Z salonu jest wyjście na zadaszony taras od strony południowo zachodniej z miejscem na grilla.

Podłoga w salonie deska.

W oknach rolety antywłamaniowe sterowane na pilota.

Ogrzewanie gazowe oraz kominkowe.

Dach pokryty dachówką ceramiczną , ocieplony , nowa elewacja , itd.

Ogródek ładnie zagospodarowany.

Dom bardzo przytulny, klimatyczny , funkcjonalny oraz ekonomiczny w utrzymaniu.

Polecam oraz serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	KOM32482	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.03.2024
Cena	1 390 000 PLN	Cena w EURO	321 785 €
Cena w USD	349 168 \$	Cena za m2	13 776 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	BEZRZECZE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	100,90 m ²	Powierzchnia działki	275,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	12,50	Długość działki (mb.)	22,00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	106,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2011	Standard	WYSOKI STANDARD

Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Basen	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	2531		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**