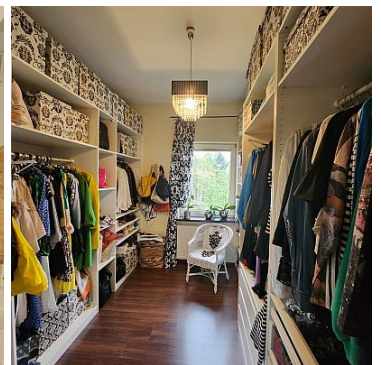
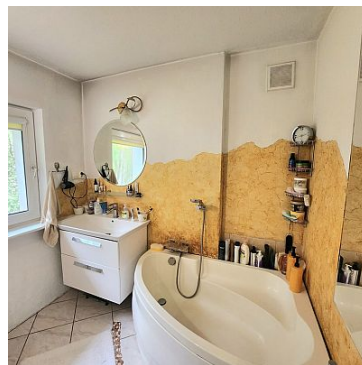
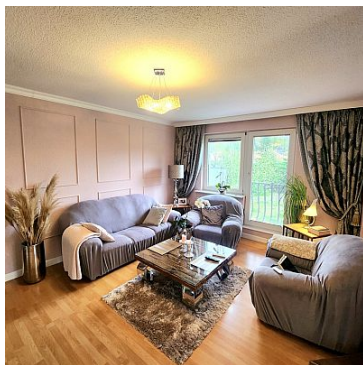


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 430,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 4 856,00 m<sup>2</sup>,

TANOWO

Cena **1 599 000** zł



Mamy do zaoferowania nieruchomość znajdującą się w miejscowości Tanowo z pięknym widokiem na las. Działka o powierzchni 4856m<sup>2</sup> jest oznaczona symbolem URM - usługi rzemieślnicze z towarzyszącą funkcją mieszkaniową. Obecnie jest usytuowany budynek o powierzchni 430m<sup>2</sup> z wyznaczoną funkcją mieszkalną, na którą składa się: salon z kuchnią i jadalnią, trzy sypialnie, łazienka, garderoba i przedpokój oraz niezagospodarowana część piętra o powierzchni 48m<sup>2</sup>. Na parterze budynku jest hol o powierzchni 20m<sup>2</sup>, kotłownia 11m<sup>2</sup> oraz część magazynowa z bramą garażową o powierzchni 184m<sup>2</sup>. Przynależna jest piwnica 36m<sup>2</sup>. Na działce znajdują się garaże o łącznej powierzchni 225m<sup>2</sup>. Teren jest ogrodzony i zagospodarowany. Dojazd na posesję drogą asfaltową. Serdecznie zapraszam na prezentację

|                         |                            |                         |                       |
|-------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Symbol                  | MEM22445                   | Rodzaj nieruchomości    | DOM                   |
| Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ                   | Status                  | AKTUALNA              |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY                     | Cena                    | 1 599 000 PLN         |
| Cena w EURO             | 370 169 €                  | Cena w USD              | 401 669 \$            |
| Cena za m2              | 3 719 PLN                  | Kraj                    | POLSKA                |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE         | Powiat                  | POLICKI               |
| Gmina                   | POLICE                     | Miejscowość             | TANOWO                |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE                 | Powierzchnia całkowita  | 430,00 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki    | 4 856,00 m <sup>2</sup>    | Kształt działki         | NIEREGULARNY          |
| Powierzchnia użytkowa   | 225,00 m <sup>2</sup>      | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ              |
| Rodzaj domu             | WOLNO STOJĄCY              | Rok budowy              | 1990                  |
| Standard                | DO WYKOŃCZENIA             | Materiał ścian          | PUSTAK                |
| Typ kuchni              | OTWARTA                    | Liczba łazienek         | 1                     |
| Droga dojazdowa         | ASFALTOWA                  | Liczba pokoi            | 4                     |
| Liczba pięter           | 1                          | Źródło c.w.             | PIEC GAZOWY           |
| Ogrzewanie              | C.O. GAZOWE                | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA               |
| Instalacje              | ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA | Forma własności         | WŁASNOŚĆ              |
| Energia elektryczna     | JEST                       | Podłączony gaz          | JEST                  |
| Podłączony wodociąg     | JEST                       | Lodówka                 | JEST                  |
| Zmywarka                | JEST                       | Rodzaj okien            | PCV                   |
| Pokrycie dachu          | BLACHA                     | Rodzaj ogrodzenia       | MIESZANE              |
| Garaż                   | JEST                       | Ogródek                 | JEST                  |
| Nr Licencji             | 10279                      |                         |                       |



Anna Brożyna

603851827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie [www.browie.pl](http://www.browie.pl)