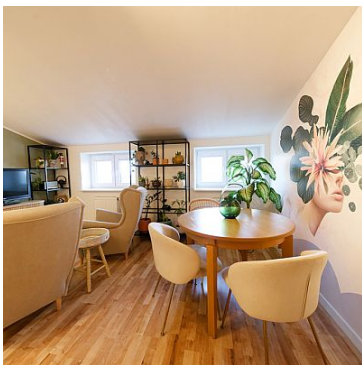


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,02 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **449 000** zł



TYLKO U NAS!

Ekskluzywne Mieszkanie w Sercu Starego Miasta z Niezwykłym Widokiem!

Zapraszamy Państwa do odkrycia tej wyjątkowej oferty - mieszkania o powierzchni 35,2 m², które oferuje niezapomniany widok na zamek Książąt Pomorskich oraz malowniczą panoramę miasta. Zlokalizowane w prestiżowej okolicy, mieszkanie stanowi prawdziwą perełkę dla tych, którzy cenią sobie wyjątkowy klimat historycznej części miasta.

Ta nieruchomość to nie tylko doskonała inwestycja, ale także idealne rozwiązanie dla osób poszukujących komfortowego i urzekającego miejsca do życia. Stan mieszkania jest idealny, co sprawia, że nie wymaga ono żadnych dodatkowych nakładów finansowych. Wnętrze składa się z przytulnej sypialni z elegancko wbudowaną szafą, nowoczesnej łazienki z prysznicem oraz pralką, a także gustownego salonu połączonego z aneksem kuchennym. W przedpokoju zachowane zostały oryginalne drewniane belki, dodając wnętrzu niepowtarzalnego uroku.

Mieszkanie cechuje się również niskim czynszem w wysokości jedynie 200 zł miesięcznie oraz świeżo odnowioną klatką schodową i elewacją, co gwarantuje idealne warunki mieszkaniowe. Dzięki swojemu położeniu okna mieszkania wychodzą na wschód, co zapewnia obfitą ilość naturalnego światła.

Nieruchomość doskonale sprawdzi się jako inwestycja, zwłaszcza dla osób zainteresowanych wynajmem krótkoterminowym przez platformę booking.

Jeśli marzysz o zamieszkaniu w prestiżowej lokalizacji, cieszącej się uznaniem wśród miłośników historii oraz pięknych panoram, to to mieszkanie jest właśnie dla Ciebie.

Zachęcamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ!

Symbol	KMF26483	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	449 000 PLN
Cena w EURO	103 944 €	Cena w USD	112 789 \$
Cena za m2	12 821 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Ulica	Mariacka
Powierzchnia całkowita	35,02 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	5	Liczba pięter	5
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ

Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	20405	Czynsz administracyjny	200 PLN



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**