

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 33,31 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **380 000** zł



Okolice Jasnych Błoni, blisko Park Kasprowicza, 5 minut spacerkiem, blisko Urząd Miasta, komunikacja miejska. Kawalerka o powierzchni 33,31 m² z widną oddzielną kuchnią i łazienką i przedpokojem. Możliwość utworzenia pokoju z aneksem kuchennym i sypialni. I piętro niskiego budynku z cegły z lat 60 -tych. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu. W podwórzu możliwość parkowania bez konkretnego miejsca postojowego. Pokój ok. 18 m² na podłodze parkiety. Oddzielnie kuchnia z oknem ok. 9 m² umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD: kuchenka gazowa z piekarnikiem (do wymiany), pralka, lodówka z zamrażarką, zlewozmywak, glazura i terakota. Łazienka po remoncie wykonanym po wymianie pionów w glazurze i terakocie w niej kabina prysznicowa, umywalka, WC razem, powierzchnia ok. 1,7 m². W przedpokoju o powierzchni ok. 3 m² szafy w zabudowie. Możliwość urządzenia pokoju z aneksem kuchennym, a w dotychczasowej kuchni urządzenia sypialni. Okna PCV.

Widok z okien na ul. Niedziałkowskiego od strony południowej. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Koszt utrzymania -czynsz do zarządcy ok. 600 zł. W czynszu do zarządcy jest zaliczka na ogrzewanie miejskie, ciepłą wodę miejską i zimną wodę. Dodatkowo prąd, gaz do kuchenki i ewentualnie internet. Dostępny dostawca UPC. Do mieszkania przynależy niewielka piwnica. Wolne od zaraz.

Symbol	FKT24597	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.04.2024
Cena	380 000 PLN	Cena w EURO	87 970 €
Cena w USD	95 456 \$	Cena za m2	11 408 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Monte Cassino
Powierzchnia całkowita	33,31 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1963
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Nr Licencji	151
Czynsz administracyjny	600 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl