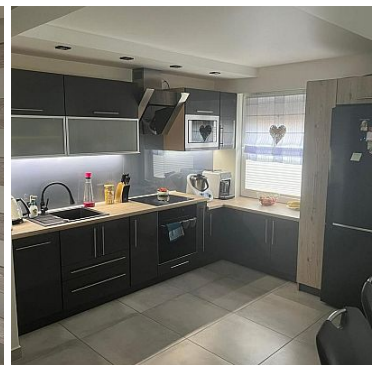
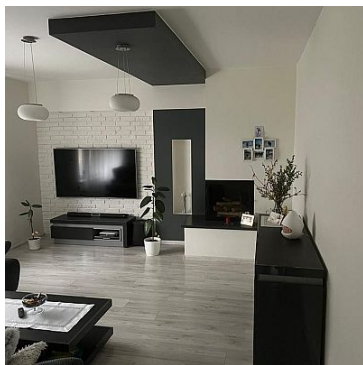
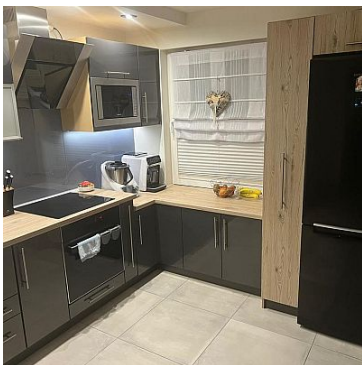


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 134,00 m², pow. działki: 377,00 m²,
KAMIENIEC

Cena **750 000** zł



Do sprzedaży 5 pokojowy dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 134 m², w bardzo dobrym standardzie wykończenia, położony w miejscowości Kamieniec.

Został wybudowany w 2003 r. jako rozbudowa istniejącego domu z 1940 roku. Wszystkie instalacje nowe, instalacja elektryczna w miedzi, brama na pilota. Instalacje wodno - kanalizacyjne również nowe.

PARTER: salon o powierzchni 22 m² połączony z kuchnią i jadalnią ok. 22 m², do którego wchodzimy przez przestronny hall. Łazienka ok. 5 m² kabina prysznicowa, umywalka, toaleta w nowej glazurze i terakocie i niewielkie pomieszczenie gospodarcze o powierzchni ok. 2 m². Niewielki taras 6 m².

PIĘTRO: trzy sypialnie o powierzchni 18 m², 16 m², 14 m², garderoba 7 m² i łazienka ok. 6 m² z wanną, pralką, umywalką i szafą w glazurze i terakocie.

Dom ogrzewany z dwubiegowego nowego pieca gazowego z zamkniętą komorą spalania. Dodatkowo zamontowana jest klimatyzacja z funkcją chłodzenia i grzania oraz biokominek. W pokojach panele, w kuchni, jadalni i hallu nowe płytki ceramiczne, jasnopopielate. Nowa stolarka drzwiowa.

Rozkład domu bardzo funkcjonalny. W budynku siła, doprowadzona kanalizacja, woda z sieci wodociągowej. Kamieniec - wieś w Polsce położona na Wzniesieniach Szczecińskich w województwie zachodniopomorskim, w powiecie polickim, w gminie Kołbaskowo, w odległości 16 km na południowy zachód od Szczecina przy drodze lokalnej z Kołbaskowa do Pargowa, w pobliżu granicy z Niemcami (przejście w Rosówku 2,7 km).

Symbol	FKT24601	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.09.2024
Cena	750 000 PLN	Cena w EURO	173 625 €
Cena w USD	188 400 \$	Cena za m2	5 597 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	KAMIENIEC	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	134,00 m ²	Powierzchnia działki	377,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	111,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2003	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST

Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	151



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**