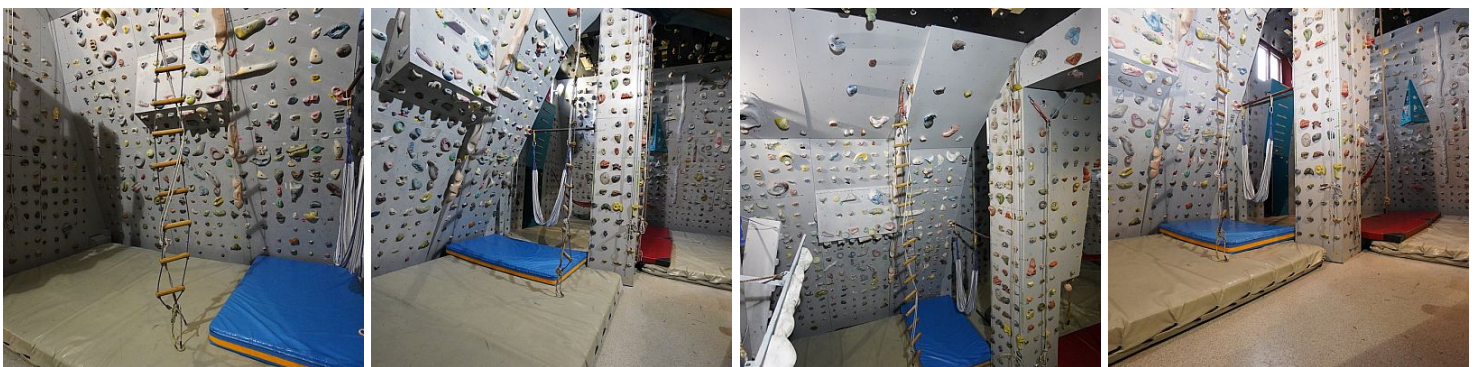


LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 150,00 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **590 000** zł



Na sprzedaż lokal znajdujący się w samym centrum Szczecina - Pl. Lotników. Lokal o powierzchni 150m² znajduje się na dwóch poziomach w przyziemiu znajduje się pomieszczenie obecnie wykorzystywane na biuro, na półpoziomie znajduje się ciąg sanitarny oraz osobne pomieszczenie z dużym holem, najwyższe pomieszczenie o wysokości 5 m znajduje się na poziomie -1 jest to bardzo wysoka piwnica doskonale nadająca się na magazyn. Cały lokal posiada wentylację wymuszoną nawiewno- wyliewną. Lokal po adaptacji będzie nadawał się pod różną działalność gospodarczą, począwszy od rekreacyjno-sportowej na gastronomicznej kończąc. Lokal posiada dwa wejścia, jedno znajduje się od strony podwórka, może być wykorzystane do dostawy towarów. Woda i ogrzewanie miejskie, zaliczki do zarządcy w kwocie 899zł. Zapraszam na prezentację.

Symbol	CIE24563	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.04.2024
Cena	590 000 PLN	Cena w EURO	136 585 €
Cena w USD	148 208 \$	Cena za m2	3 933 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	150,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1950
Standard	DOBRY	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Nr Licencji	4177		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**