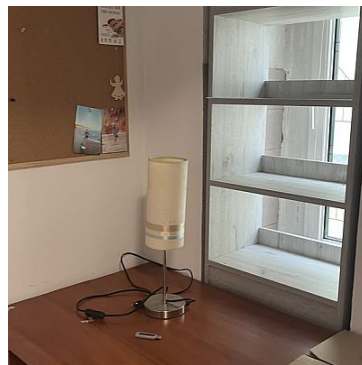


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 70,00 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **460 000** zł



Lokal doskonały pod gastronomię(posiada wszelkie niezbędne warunki).

Lokal nadaje się również pod inne branże , np. studio tatuaży , salon fryzjerski ,handel , usługi ,biuro, siedzibę firmy ,gabinety, galerie ,itp.

Położony w ścisłym centrum miasta -świetna lokalizacja.

Lokal posiada bezpośrednie wejście z ulicy , dużą witrynę oraz żeluzje antywłamaniowe oraz posiada dwa wejścia(jedno od zaplecza , np. na dostawę towaru).

W lokalu znajduje się przestronna sala handlowa oraz trzy pomieszczenia gospodarcze i łazienka

Ogrzewanie gazowe.

Przy lokalu jest możliwość parkowania pojazdów.

Symbol	KOM32480	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	460 000 PLN
Cena w EURO	106 490 €	Cena w USD	115 552 \$
Cena za m2	6 571 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	70,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	2531		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**