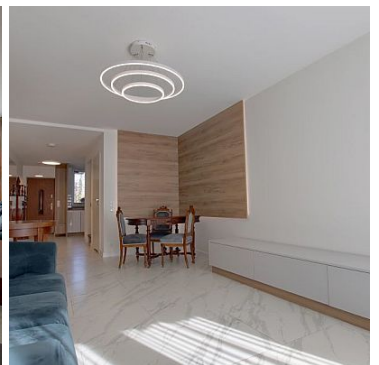
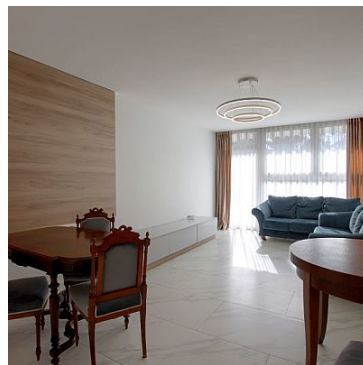


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 107,55 m², pow. działki: 374,00 m²,
SZCZECIN, ŁĘKNO

Cena **1 350 000** zł



Na sprzedaż piękny szeregowiec w wyjątkowej lokalizacji - Pogodno/Łęko, przy Ogrodzie Różanym.

Nieruchomość ta jest po gruntownym remoncie - zostały wymienione wszystkie instalacje, dach, okna, zamontowano panele fotowoltaiczne na dachu.

Na powierzchnię 107,55 m² składają się:

PARTER:

- wiatrołap
- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras

- 2 sypialnie
- łazienka z kabiną prysznicową

PODDASZE:

- sypialnia
- łazienka z wanną

PIWNICA:

- miejsce na saunę
- kotłownia, pralnia
- łazienka z kabiną prysznicową

Apartament jest gotowy do zamieszkania, posiada ogród z widokiem na Różankę. Miejsce postojowe przed nieruchomością - wjazd na posesję bramą elektryczną.

Dwie formy ogrzewania - podłogowe (z fotowoltaiki) oraz gazowe.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Symbol	INH21942	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	04.04.2024
Cena	1 350 000 PLN	Cena w EURO	312 525 €
Cena w USD	339 120 \$	Cena za m2	12 552 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŁĘKNO
Powierzchnia całkowita	107,55 m ²	Powierzchnia działki	374,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	107,55 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWY
Rok budowy	1950	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4

Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, PCV, ANTYWŁAMANIOWE
Garaż	JEST		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**