

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 182,00 m²,
KOMAROWO

Cena **119 000** zł



Pięknie położona działka przy granicy z lasem-otulina Puszczy Goleniowskiej. Położona w pobliżu miejscowości Komarowo, oddalonej o około 4 km od północnych brzegów jeziora Dąbie i 4 km od drogi ekspresowej i dalej autostrady łączącej Świnoujście z Berlinem. Do prawobrzeżnych dzielnic Szczecina dojazd trwa 20 minut. Odległość do Szczecina Dąbie wynosi 15 km.

Działka położone są na terenie nieposiadającym planu zagospodarowania przestrzennego. Nie są objęte planem urządzenia lasu. Bardzo dobrze nasłonecznione. Ekspozycja zachodnia i południowo zachodnia.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów działka

przeznaczona została pod grunty orne i użytki zielone. Działka znajduje się w obszarze Natura 2000, nie jest uzbrojona.

W miejscowości Komarowo dostępna jest energia elektryczna oraz wodociąg. Wyjątkowe miejsce na wypady za miasto. Wokół lasy pełne zwierzyny i grzybów. Istnieje możliwość zakupu sąsiednich działek o powierzchniach około 3 000,00 m² każda. Działka równa i sucha. Okazyjna cena za m².

Nieruchomość posiada regularny prostokątny kształt. Na działce od strony lasu kilka sosen. Jej dłuższy bok ma około 65 m, krótszy około 50 m.

Wyjątkowe miejsce na wypady za miasto. Blisko do jeziora Dąbie, wokół lasy pełne zwierzyny i grzybów. Istnieje możliwość zakupu sąsiednich działek o powierzchniach około 3 000,00 m² każda. Działka równa i sucha. Okazyjna cena za m². Doskonały dojazd do Szczecina i nad morze drogą szybkiego ruchu S3.

Cena wynosi 119 000,00 zł.

Symbol	PTR25524	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	119 000 PLN
Cena w EURO	27 549 €	Cena w USD	29 893 \$
Cena za m ²	37 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	KOMAROWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	3 182,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	50,00	Długość działki (mb.)	65,00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Nr Licencji	PFRN-1838		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl