

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 23 298,00 m²,
PŁOTY
Cena **4 500 000** zł



Oferujemy na sprzedaż kompleks 6 działek inwestycyjnych o łącznej powierzchni 2,3298 ha położonej w miejscowości Płoty - 12 km od Gryfic, 80 km od centrum Szczecina.

Działka zlokalizowana jest przy samym zjeździe z drogi ekspresowej S6, dzięki czemu nieruchomość jest świetnie skomunikowana przez połączenie aglomeracji szczecińskiej przez Pomorze Środkowe z Trójmiastem.

Na działce znajdują się tereny przemysłowe zabudowane takie, jak:

- magazyn,
- kotłownia,

- hala produkcyjna i wiata,
- zbiorniki wapienne.

Nieruchomości mają również zapewniony dostęp do publicznej drogi wewnętrznej (zaznaczone kolorem czerwonym) - udział w już cenie.

Aktualnie na terenie działek znajduje się prosperujący tartak (istnieje możliwość wykupienia działającej firmy z aktualnymi kontraktami i pełną historią przedsiębiorstwa działającą od 1992r. - cena do ustalenia). Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego teren uprzednio przewidywanej lokalizacji przychodni dla zwierząt umożliwia wykorzystanie terenu na cele uciążliwej produkcji przemysłowej, składów i usług, parkingów i zieleni izolacyjnej.

Działka jest uzbrojona w media takie jak:

- prąd,
- woda,
- kanalizacja.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację. Oferta na wyłączność.

Symbol	MAP22758	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	4 500 000 PLN
Cena w EURO	1 041 750 €	Cena w USD	1 130 400 \$
Cena za m2	193 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFICKI
Gmina	PŁOTY	Miejscowość	PŁOTY
Powierzchnia działki	23 298,00 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	PRZEMYSŁOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	20713



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**