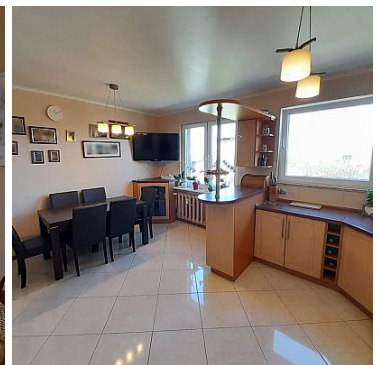
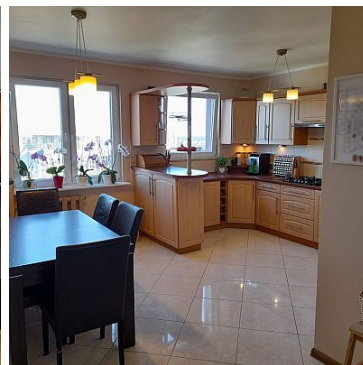
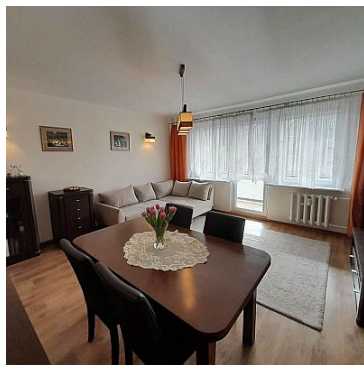
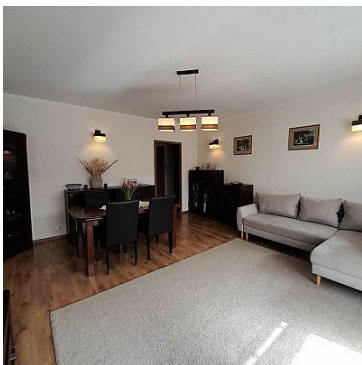


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 75,00 m²,

SZCZECIN, BUKOWE

Cena **650 000** zł



Czteropokojowe mieszkanie o powierzchni 75 m² położone na IV piętrze w Szczecinie na osiedlu Bukowym. Cena 650.000 zł (8.933 zł/m²), powierzchnia 75 m², czwarte piętro, dwie sypialnie (13 m², 8 m²), salon (22 m²), hol (10 m²), łazienka (3 m²), toaleta (1 m²), kuchnia połączona z jadalnią (7 m² + 11 m²), dodatkowo niewliczone do powierzchni: balkon 6 m², piwnica 6 m² oraz dostęp do dodatkowego pomieszczenia gospodarczego (11 m²) i wózkowni.

W chwili obecnej funkcjonuje jako mieszkanie 3 pokojowe i kuchnia połączona z jadalnią, ale istnieje możliwość łatwego przywrócenia układu 4-pokojowego poprzez przywrócenie ścianki działowej pomiędzy kuchnią i jadalnią, w łazience pralka, kabina prysznicowa, umywalka. WC oddzielnie z umywalką.

Domofon na kod, ogrzewanie, ciepła i zimna woda miejskie, kuchenka gazowa, niskie koszty utrzymania - czynsz

ok. 950 zł przy 4 osobach (uwzględnia ciepłą, zimną wodę, ogrzewanie, wywóz śmieci, opłaty za administrowanie; żadnych dodatkowych kosztów poza prądem i gazem (ok. 15 zł/m-c)), mieszkanie słoneczne, zwroty za ogrzewanie ok. 1000 zł rocznie, spokojne sąsiedztwo.

Na ścianach gładź, na podłogach gres/panele, instalacja elektryczna miedziana, wymienione piony wodne, zdalnie odczytywane wodomierze i podzielniki ciepła. Mieszkanie częściowo umeblowane, w stanie do zamieszkania, ewentualnie do lekkiego odświeżenia.

W sąsiedztwie place zabaw, przedszkole, szkoła podstawowa, przystanek autobusowy, paczkomat, Biedronka, piekarnia, poczta, przychodnia POZ, dostępne od 30.06.2024 r.

Symbol	FKT24589	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.06.2024
Cena	650 000 PLN	Cena w EURO	150 475 €
Cena w USD	163 280 \$	Cena za m2	8 667 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWE	Ulica	Fioletowa
Powierzchnia całkowita	75,00 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	151
Czynsz administracyjny	950 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**