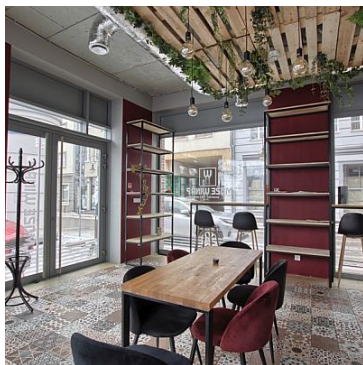
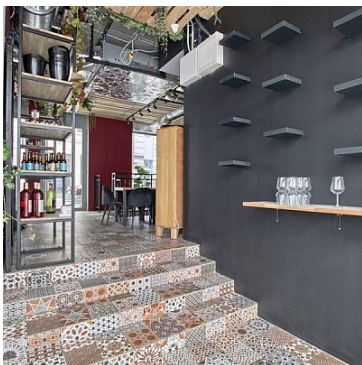


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 169,91 m²,
SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **12 000** zł



Na wynajem gotowy narożny lokal gastronomiczny z koncesją na Starym Mieście.

Powierzchnia: 169,91 m² - na 2 poziomach - parter oraz piwnica.

Lokal zadbane, ładny, z dużymi witrynami i barem.

Nie posiada zaplecza kuchennego, ale lokal można przystosować pod działalność pełnej gastronomii.

Posiada ogródek od strony Odry.

KOSZTY:

czynsz: 12.000 zł netto/m-c

czynsz do wspólnoty mieszkaniowej: 2.244,91 zł - z zaliczkami na wodę, ścieki, wywóz odpadów, centralne ogrzewanie (ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej).

prąd: według zużycia

Zapraszamy do kontaktu!

Symbol	INH21899	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.01.2024
Cena	12 000 PLN	Cena w EURO	2 778 €
Cena w USD	3 014 \$	Opłaty dodatkowe	12 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	Wielka Odrzańska	Powierzchnia całkowita	169,91 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl