

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 144,00 m², pow. działki: 399,00 m²,

DOBRA

Cena **799 000** zł



Do sprzedania nowo powstająca inwestycja domu w zabudowie bliźniaczej położona w Dobrej na osiedlu domów jednorodzinnych w otulinie lasu. Na powierzchnię 126 m składają się : Parter : hol garaż jedno stanowiskowy , łazienka razem z wc spiżarnia, salon połączony z aneksem kuchennym. Piętro stanowią cztery sypialnie + łazienka razem z wc lub naprzemiennie trzy sypialnie garderoba i łazienka z wc. Dom budowany z bloczków sylikatowych ocieplony styropianem 20 cm CO i CW gazowe podłogowe w całości budynku. Do każdej połówki zostaje wydzielona działka gruntu ok 450 m² na którą zostanie założona oddzielna KW. Inwestor dla tej inwestycji prowadzi Rachunek developerski umożliwiając kredytowanie opisanej nieruchomości na każdym etapie budowy. Kupujący zwolniony z opłaty podatku PCC wysokości 2%. Termin zakończenia prac budowlanych III kwartał 2023 roku. Link do projektu : <https://www.ecodomy.pl/nasze-projekty/segmenty/eco-20>

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym. Decydując się na współpracę z naszym biurem zapewniamy darmowe doradztwo z zakresie uzyskania finansowania zakupu opisanej nieruchomości.

Symbol	MOJ22042	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	799 000 PLN
Cena w EURO	184 969 €	Cena w USD	200 709 \$
Cena za m2	5 549 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	DOBRA
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	144,00 m ²
Powierzchnia działki	399,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	126,70 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba WC	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Internet	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	10279		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**