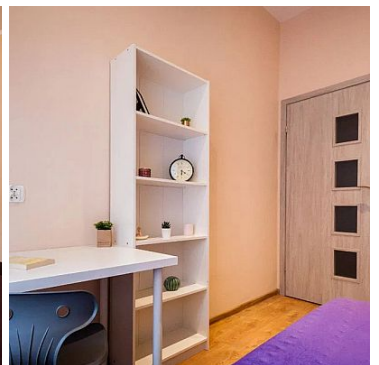
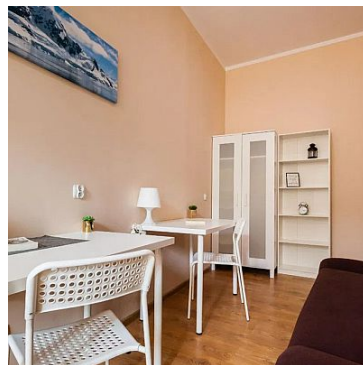
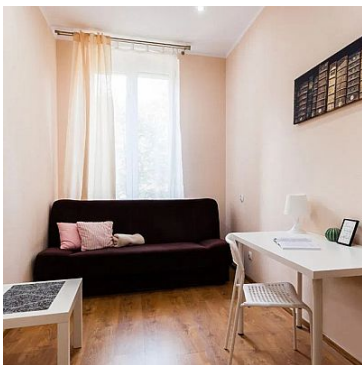


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 115,81 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **655 000** zł



Gotowiec inwestycyjny w Centrum- obecnie wszystkie 7 pokoi jest wynajętych (możliwość przejęcia najemców), co daje ok. 10.000 złotych miesięcznie przychodu.

Mieszkanie 115m2 znajduje się na parterze w czteropiętrowej kamienicy z 1946 roku.

W mieszkaniu znajduje się:

- 7 pokoi;
- kuchnia (aneks w holu);
- 2 łazienki;
- hol.

Obecnie jest ogrzewanie elektryczne (folia grzewcza), z tym iż istnieje możliwość zamontowania ogrzewania gazowego.

Mieszkanie może pozostać dla nowego nabywcy z pełnym wyposażeniem.

Do mieszkania przynależy piwnica.

W pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe. Dzięki położeniu budynku dotarcie do najciekawszych punktów w Szczecinie zajmuje 5-10 minut.

Lokum jest dostępne od zaraz.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Symbol	IDN33038	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.03.2024
Cena	655 000 PLN	Cena w EURO	151 633 €
Cena w USD	164 536 \$	Cena za m2	5 656 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	115,81 m ²
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1946	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	7
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	5183	Czynsz administracyjny	2 000 PLN



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**