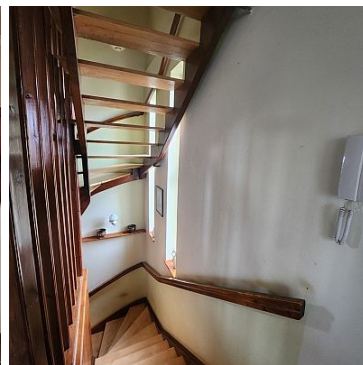
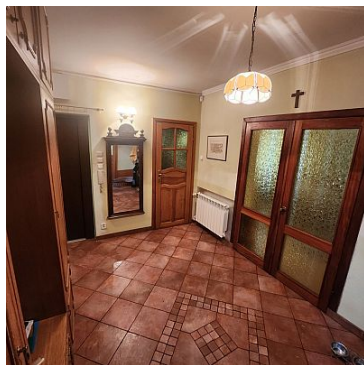


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 220,00 m², pow. działki: 2 440,00 m²,

TANOWO

Cena **1 200 000** zł



Oferujemy na sprzedaż dom wolnostojący w miejscowości Tanowo. Budynek usytuowany na działce o powierzchni 2440m², oddany do użytku w 1980r. Na parterze znajduje się duży salon z wyjściem na taras (pow. 36m²), kuchnia, łazienka z prysznicem oraz duży przedpokój z wejściem do piwnicy. Na pierwszym piętrze mamy otwarty pokój, dwie sypialnie (z jednej wyjście na balkon) oraz dużą łazienkę. Na ostatnim poziomie mamy dojście na poddasze (strych), przygotowane do ewentualnej adaptacji. Budynek jest w dobrym stanie, w 2012r. została wymieniona dachówka ceramiczna "Raben"- kilka lat temu zastosowano impregnację całej połaci dachowej, budynek został ocieplony, okna PCV (od strony ogrodu zamontowane rolety antywłamaniowe), wewnątrz parapety granitowe. Na podłogach jest parkiet i gres. Ściany gładzone i malowane. Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest duża działka, która w przyszłości może zostać odłączona. Cały obszar jest zagrodzony i

zagospodarowany z podziałem na część wypoczynkową, która latem zachwyca wieloma gatunkami kwitnących roślin, a także na część, gdzie są uprawiane własne warzywa. Dom usytuowany jest w bardzo dobrej lokalizacji Tanowa na osiedlu domów jednorodzinnych, w pobliżu znajdują się szkoła, apteka, poczta, przystanki autobusowe.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	MEM22429	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 200 000 PLN
Cena w EURO	277 800 €	Cena w USD	301 440 \$
Cena za m2	5 455 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Miejscowość	TANOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	220,00 m ²
Powierzchnia działki	2 440,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	130,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	BOJLER, PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Zmywarka	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	10279		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**