

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61,40 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **750 000** zł



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ! Nie szukaj dalej i umów się na prezentację.

Na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 61,40m², położone na parterze w czterolokalowym budynku na szczecińskim Pogodnie na pograniczu z osiedlem Zawadzkiego. Na powierzchnię mieszkania składają się 2 sypialnie, salon przejściowy, oddzielna kuchnia, łazienka razem z WC oraz przedpokój. Dodatkowo do mieszkania przynależą piwnice o łącznej powierzchni 30,50m² (wpisane do KW). W jednej z piwnic znajduje się dodatkowa łazienka z pralnią. Mieszkanie po kapitalnym remoncie w 2020 roku, z nową łazienką, kuchnią oraz z wymienioną instalacją. W piwnicy znajduje się nowy piec gazowy dwuobiegowy. Mieszkanie beczynszowe a opłaty nalicza się wg zużycia (jak w domku jednorodzinnym). Dodatkowo do wyłącznego korzystania dla właścicieli jest ogródek

znajdujący się za budynkiem, wolnostojący drewniany budynek gospodarczy (pierwotnie garaż) oraz miejsce postojowe przed budynkiem.

W części okien zamontowane rolety zewnętrzne.

Wydanie mieszkania ok 5/6 miesiący od sprzedaży.

Symbol	SED20054	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	750 000 PLN
Cena w EURO	173 625 €	Cena w USD	188 400 \$
Cena za m2	12 215 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Andrzeja Frycza-Modrzewskiego
Powierzchnia całkowita	61,40 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Nr Licencji	26209



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl