

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43,40 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **2 400** zł



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ ! Nie szukaj dalej i umów się na prezentację.

Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 43,40m², położone na IV piętrze w budynku z końca 2023 roku. Na powierzchnię mieszkania składa się pokój z aneksem kuchennym o powierzchni 21,26m², sypialnia o powierzchni 10,23m², łazienka o powierzchni 4,28m², oraz duży przedpokój o powierzchni 7,63m². Opłaty do zarządcy aktualnie wynoszą 469zł (w tym ogrzewanie, ciepła i zimna woda). Dodatkowym atutem mieszkania jest duży balkon (ok 12m²) na szerokość całego mieszkania z wyjściem z obu pokoi. Do dyspozycji najemcy umeblowana i wyposażona w sprzęty AGD (lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, okap) kuchnia, jak również sporo miejsca do przechowywania (szafa w przedpokoju oraz w sypialni). Pokoje również umeblowane w meble widoczne na

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w podziemnym garażu z bezpośrednią windą, za dodatkową opłatą 350zł miesięcznie.

Czynsz najmu wynosi 2400zł+ 350zł + opłaty do zarządcy aktualnie 469zł (uzależnione od zużycia wody).

Mieszkanie gotowe do wydania.

Kaucja wynosi 3500zł.

Wynajem na min 12 miesięcy na podstawie umowy najmu okazjonalnego.

Klucze w biurze.

Symbol	SED20053	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	22.03.2024
Cena	2 400 PLN	Cena w EURO	556 €
Cena w USD	603 \$	Opłaty dodatkowe	2 400 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Ulica	al. Powstańców Wielkopolskich	Powierzchnia całkowita	43,40 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter	10
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	26209	Czynsz administracyjny	469 PLN



BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**