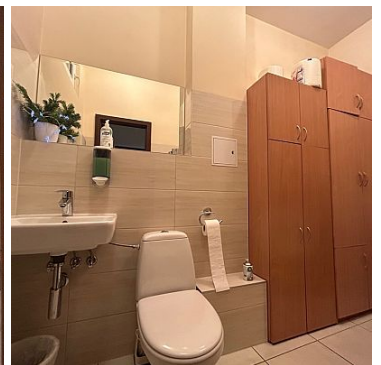
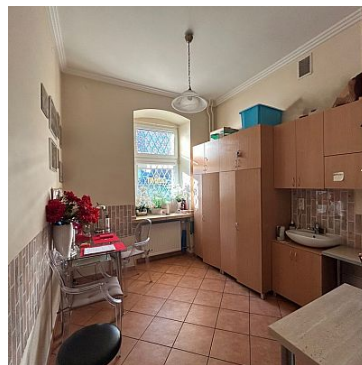
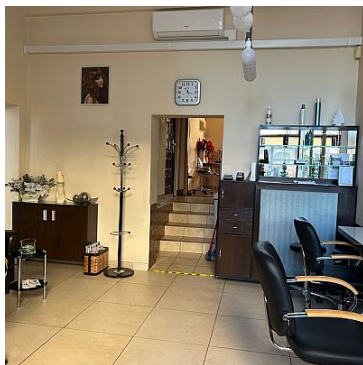
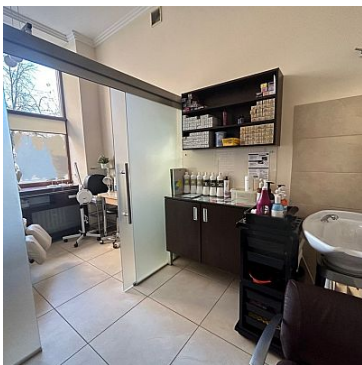


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 50,83 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **3 000** zł



Do wynajęcia klimatyzowany lokal usługowy z bezpośrednim wejściem z ulicy.

Na powierzchnię lokalu składa się:

- "przedsionek" z którego są wejścia na dwie strony lokalu.

- część "ogólnodostępna", obecnie składa się z z dwóch stref przedzielonych częściowo ścianką działową (do każdej ze stref jest osobne wejście z przedsionka i każda strefa ma duże okno)

- pomieszczenie gospodarcze (wchodzimy po paru schodach) okno na tył budynku

- łazienka (toaleta, umywalka)

Obecnie lokal jest użytkowany jako salon fryzjerski z wydzieloną zamykaną częścią dla kosmetyczki itp.

Ale można go przystosować pod inną działalność

Oprócz czynszu najmu, najemca opłaca czynsz administracyjny (980,-PLN) zawierający fundusz remontowy, ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, wywóz śmieci.

Wymagana kaucja

Symbol	LGR21760	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 000 PLN
Cena w EURO	695 €	Cena w USD	754 \$
Opłaty dodatkowe	3 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	50,83 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	5915		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**