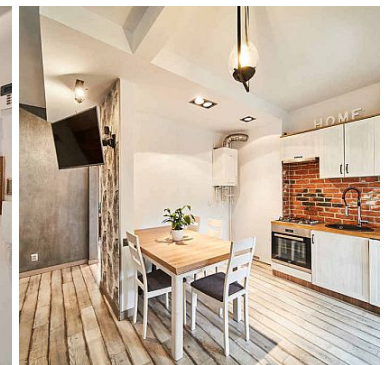
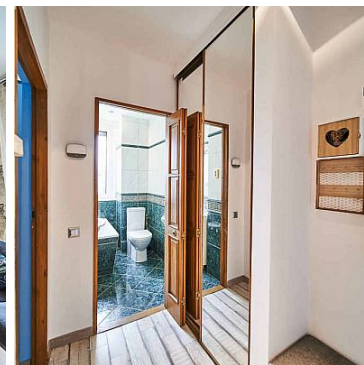
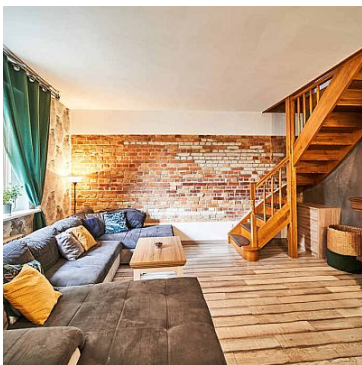


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 113,00 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **870 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie dwupoziomowe zlokalizowane na dzielnicy Pogodno. Powierzchnia mieszkania 77.5m², a z pomieszczeniami dodatkowymi 113m². Mieszkanie charakteryzuje się bardzo dobrym standardem wykończenia oraz funkcjonalnym układem pomieszczeń.

Na pierwszym poziomie znajduje się przestronny salon połączony z otwartą kuchnią, co tworzy przyjazną przestrzeń do wypoczynku i spotkań rodzinnych. Dodatkowo na tym poziomie mieści się także łazienka oraz sypialnia, co zapewnia wygodę i komfort użytkowania.

Na drugim poziomie mieszkania znajduje się druga duża łazienka oraz kolejna sypialnia. Warto zaznaczyć, że mieszkanie charakteryzuje się brakiem skosów, co zwiększa jego funkcjonalność i przestrzeń użytkową.

W cenie mieszkania zawarte jest umeblowanie kuchni wraz ze sprzętem AGD, a także istnieje możliwość

pozostawienia pozostałego umeblowania w mieszkaniu.

Mieszkanie jest beczynszowe, a opłaty za media są dodatkowe. Ogrzewanie oraz ciepła woda zapewniane są przez bojler gazowy, jednak istnieje również możliwość alternatywnego ogrzewania za pomocą kominka, który przeszedł przegląd kominiarski.

Nieruchomość posiada także ogródek oraz murowany garaż o powierzchni 17 m², co stanowi dodatkowy atut dla przyszłych mieszkańców. Do mieszkania przynależą dwie piwnice, z czego jedna ma powierzchnię 18 m².

Dodatkowo istnieje możliwość rozbudowy drugiego poziomu o pomieszczenie strychowe.

To doskonała oferta dla osób poszukujących wygodnego i funkcjonalnego mieszkania zlokalizowanego na jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Szczecina. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

Symbol	SWN31748	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	870 000 PLN
Cena w EURO	201 405 €	Cena w USD	218 544 \$
Cena za m ²	7 699 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Księcia Józefa Poniątkowskiego
Powierzchnia całkowita	113,00 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1940
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	1830		



BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**