

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 803,00 m²,

BUK

Cena **264 990** zł



Działka budowlana w kompleksie działek pod budowę domów jednorodzinnych, w cichej okolicy pośród lasów i natury.

- dojazd do działki drogą wewnętrzną gruntową, utwardzoną, do której jest bezpośredni zjazd z drogi głównej, bardzo łatwy i szybki dojazd do Dobrej ok. 3 km
- teren płaski, bez nasadzeń,
- w bliskim sąsiedztwie stadnina koni, malownicza nowa trasa rowerowa Łęgi-Buk, która będzie wkrótce przedłużona do Lubieszyna
- prąd na działce (skrzynka), woda i kanalizacja w trakcie realizacji - gotowy projekt, gmina ogłosiła przetarg,

planowany termin wykonania do końca 2024 roku

- dla tego terenu obowiązuje **aktualny miejscowy plan zagospodarowania terenu** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z powierzchnią zabudowy do 50%, 2 kondygnacje naziemne

- sprzedający odprowadza Vat - co daje możliwość odliczenia Vatu przy zakupie przez osoby prawne bądź zwolnienie z PCC przy osobie fizycznej

Zapraszam do prezentacji!

Symbol	BON45211	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	264 990 PLN
Cena w EURO	61 345 €	Cena w USD	66 565 \$
Cena za m2	330 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	BUK
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	803,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	20,50	Długość działki (mb.)	39,10
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., PRĄD W DZIAŁCE
Energia elektryczna	JEST		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**