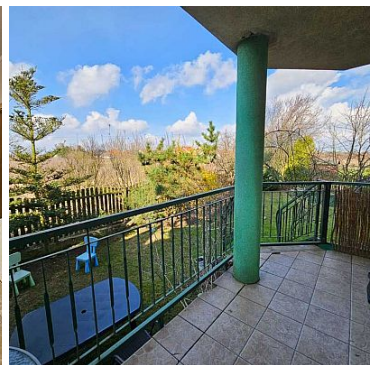
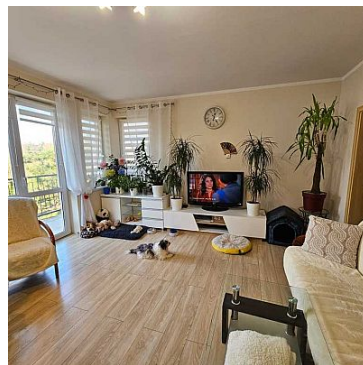


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 70,30 m²,

MIERZYN

Cena **730 000** zł



Mieszkanie rozkładowe położone na parterze w niskim 2-piętrowym budynku wielorodzinnym z 2002r. z bezpośrednim zejściem do ogrodu o powierzchni ok.140m². Lokal znajduje się w Mierzynie ok. 1,5km od Centrum Handlowego Ster.

W księdze wieczystej mamy lokal mieszkalny o powierzchni 70,3m², wraz z komórką lokatorską o pow. 9,2m² oraz garaż o pow. 28,9m², znajdujący się pod budynkiem. Garaż w cenie 120.000zł, płatny dodatkowo.

Mieszkanie obecnie składa się z salonu z aneksem kuchennym, trzech pokoi, łazienki, przedpokoju i garderoby. Pierwotny układ to oddzielna kuchnia (kosztem pokoju) i oddzielne wc (kosztem garderoby). Z salonu wyjście na balkon z pięknym widokiem na osiedle domków wolno stojących, z niego kilkoma schodkami

na ogród całkowicie ogrodzony z nasadzeniami, dobrze nasłoneczniony od strony południowo-zachodniej. Cisza i spokój. W pokojach na podłogach panele. W oknach rolety przeciwsłoneczne.

Zabudowa kuchenna ze sprzętem agd w cenie. Na wyposażeniu kuchni lodówka-zamrażarka, zmywarka, piekarnik i płyta indukcyjna.

Łazienka w glazurze i terakocie wyposażona w wannę, prysznic, umywalkę, wc i pralkę.

W całym mieszkaniu rozprowadzono ogrzewanie podłogowe-gazowe zasilane kilkuletnim piecem II-obiegowym firmy Buderus. W każdym z pomieszczeń indywidualny termostaat oraz dodatkowo instalacja alarmowa. Okna pcv.

Namiastka domku! 4-pokojowe ustawne mieszkanie z dużym ogrodem i garażem, w atrakcyjnej cenie. Szybki termin wydania. Zapraszamy!

Symbol	HOR21556	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	02.04.2024
Cena	730 000 PLN	Cena w EURO	168 995 €
Cena w USD	183 376 \$	Cena za m2	10 384 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Grafitowa	Powierzchnia całkowita	70,30 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2002	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	20464
Czynsz administracyjny	650 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**