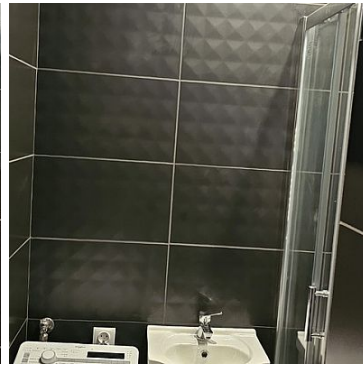


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **399 000** zł



Przedstawiam Państwu mieszkanie do remontu, bardzo przestronne z ogromnym potencjałem inwestycyjnym. Mieszkanie w niskim bloku na 2 piętrze. Nieruchomość jest świetnie zlokalizowana, na Pogodnie dokładnie na ul. Janickiego.

W najbliższym otoczeniu komunikacja zarówno tramwajowa jak i autobusowa pozwalająca dojechać z łatwością na dwa końce miasta.

W najbliższej okolicy:

- Apteka,
- Szpital,
- Duży sklep spożywczy (Biedronka, Netto),
- Szkoła podstawowa, przedszkole, wszystko w zasięgu 10 minut pieszo,
- Restauracja, pizzeria,

Mieszkanie o powierzchni 50 mkw, z bardzo dobrym rozkładem pokoi. Sypialnia ma okno z widokiem na wschód, przez co wstajemy wraz ze słońcem. Okna mamy więc z widokiem na dwie strony świata. W sypialni na wschód, a w drugim pokoju na zachód. Pokoje są w kształcie kwadratu oraz mają duże okna przez co wydają się bardziej przestrzenne. W pokojach podłoga pokryta deską podłogową, natomiast w korytarzu i kuchni terakota. W łazience zarówno podłoga jak i ściany pokryte płytkami. W sypialni duża zabudowana szafa.

Symbol	INW31335	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.03.2024
Cena	399 000 PLN	Cena w EURO	92 369 €
Cena w USD	100 229 \$	Cena za m2	8 313 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Klemensa Janickiego
Powierzchnia całkowita	48,00 m ²	Forma własności działki	MIESZANE
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1960	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Nr Licencji	147
Czynsz administracyjny	400 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**