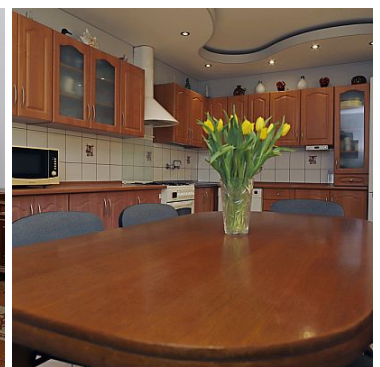


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 211,00 m², pow. działki: 504,00 m²,

CZAPLINEK

Cena **849 000** zł



Ofertą sprzedaży jest wolnostojący, 2 kondygnacyjny dom w powiecie drawski, w przepięknej miejscowości Czaplinek, w odległości 100 metrów od jeziora Drawsko.

Oferta dla osób lubiących cichą i spokojną okolicę. Miłośnicy żeglarstwa i windsurfingu mają wspaniałe warunki do żeglowania po jeziorze Drawskim, którego powierzchnia wynosi 1 781 ha. Liczne zatoki oraz 12 wysp w tym największa wyspa Bielawa doda przyjemności żeglowania po tym jeziorze i jego ciekawych zakątkach. W okresie letnim na jeziorze odbywają się regaty w różnych klasach łodzi żaglowych, a możliwość uczestniczenia w takich regatach będzie niezapomnianą przygodą.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 211 m2 na którą składają się:

PIWNICA:

- 2 pokoje
- łazienka
- WC
- korytarz
- pomieszczenie gospodarcze
- garderoba
- garaż jedno stanowiskowy

PARTER:

- salon z kominkiem
- sypialnia
- łazienka z toaletą
- kuchnia z jadalnią i wyjściem do ogrodu
- gabinet
- pokój gościnny z małą garderobą

PODDASZE:

do własnej aranżacji z osobnym wejściem.

W bryle budynku jedno stanowiskowy garaż.

Działka o powierzchni około 504 m2 z ozdobnymi nasadzeniami, infrastruktura wokół budynku w całości zagospodarowana. Dom ogrzewany piecem dwufunkcyjny kondensacyjny.

Taras pozwala na spędzanie wolnego czasu z filiżanką aromatycznej herbaty i delektowaniem się urokiem przyrody.

Świetna lokalizacja.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	HES28037	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.02.2024
Cena	849 000 PLN	Cena w EURO	196 544 €
Cena w USD	213 269 \$	Cena za m2	4 024 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

Powiat	DRAWSKI	Gmina	CZAPLINEK
Miejscowość	CZAPLINEK	Ulica	Kręta
Powierzchnia całkowita	211,00 m ²	Powierzchnia działki	504,00 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	200,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2000
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl