

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,96 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **2 600** zł



Jeżeli szukasz wyjątkowej przestrzeni idealnie skomunikowanej z centrum miasta to oferta właśnie dla Ciebie.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu lokalu w kamienicy w dzielnicy Niebuszewo w Szczecinie. Mieszkanie gotowe do zamieszkania, w pełni wyposażone zarówno w meble jak i sprzęty AGD. Zlokalizowane na drugim piętrze. Czyste i zadbane klatki schodowe jak i otoczenie całego budynku. Jedynie 10 min. jazdy samochodem dzieli nas od Parku Kasprowicza, 15 min. od Bramy Portowej i 15 min. spacerem od Fabryki Wody.

Mieszkanie o powierzchni 63,96 m² składa się z:
- salon - ok. 20 m²

- sypialnia - ok. 15 m²
- pokój - ok. 10 m²
- osobna kuchnia - ok. 9 m²
- łazienki z WC - ok. 4,5 m²
- korytarz - ok. 5 m²

Niewątpliwym atutem mieszkania jest balkon (około 6 m²!!!), idealny na wypoczynek w słoneczne i ciepłe dni czy też wieczory, do którego wyjście prowadzi prosto z salonu.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont, zostały wymienione instalacje gazowe, elektryczne, odmalowane ściany i położono nowe podłogi. Nowi najemcy będą pierwszymi mieszkańcami w tym lokalu po remoncie! Wyjątkowy klimat mieszkania tworzą meble w stylu retro/vintage z poprzedniej epoki które tworzą idealne połączenie z odświeżonym wnętrzem. Układ mieszkania pozwala na swobodne funkcjonowanie w częściach wspólnych jak i komfortowy wypoczynek w dużej sypialni z łóżkiem z dwoma materacami czy mniejszym pokoju w którym można zaaranżować np. miejsce do pracy czy garderobę.

Opłaty:

najem: 2700 PLN

czynsz: ok. 500 PLN + prąd, gaz i woda wg. zużycia

kaucja: 3500 PLN

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia od zaraz!

Jeśli jesteś osobą bezkonfliktową, dbasz o porządek i szukasz odpowiedniego miejsca dla siebie - zadzwoń i umów się na prezentację!

Symbol	86/10212/OMW	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.03.2024
Cena	2 600 PLN	Cena w EURO	602 €
Cena w USD	653 \$	Opłaty dodatkowe	2 600 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Powierzchnia całkowita	63,96 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE

Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	500 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**