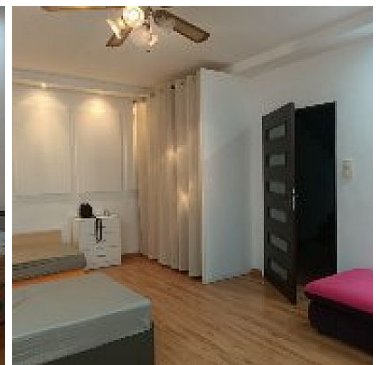
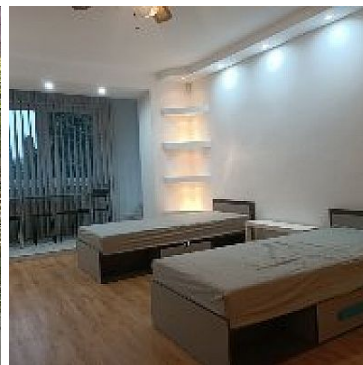


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 283,17 m², pow. działki: 554,00 m²,

STARGARD

Cena **1 200 000** zł



Na sprzedaż duży dom o powierzchni całkowitej 283,17m² w tym 245,8 m² powierzchni użytkowej położony w centrum miasta a jednocześnie w cichej i bezpiecznej dzielnicy willowej Stargardu .

Budynek składa się z czterech kondygnacji:

-użytkowej piwnicy : w której znajduje się przestronna kuchnia z aneksem kuchennym , kotłownia ,pralnia, spiżarnia oraz łazienka . Z tego poziomu jest wyjście do ogrodu .

- parteru : gdzie znajdują się dwa przestronne pokoje i łazienka , oraz wyjście na duży taras (40m²)

- piętra : na którym znajdują się cztery piękne pokoje i łazienka

- użytkowego poddasza : gdzie jest bardzo duży pokój i łazienka

Poza wymienionymi powyżej pomieszczeniami do poziomu zero przylega dodatkowe pomieszczenie z łazienką i wyjściem na mały taras ,które może być kuchnią letnią lub dzięki osobnemu wejściu kawalerką lub lokalem na wynajem .

Dom przeszedł kapitalny remont w 2018 r .

Dach domu pokryty wysokiej, jakości dachówką ceramiczną. Ogrzewanie jest gazowe oraz osobno piecyk z płaszczem wodnym , c.w. gazowe lub elektryczne do wyboru.

Dom ma podłączenie do sieci światłowodowej.

Na posesji znajduje się miejsce do parkowania samochodów , zadaszenie grilla oraz miejsce na ognisko.

Oferta godna polecenia ze względu na, przyjemną okolicę i korzystną cenę. Obecnie umowa najmu z firmą do sierpnia 2024 r. Zapraszamy na prezentację.

Symbol	ELD21112	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.02.2024
Cena	1 200 000 PLN	Cena w EURO	277 800 €
Cena w USD	301 440 \$	Cena za m2	4 238 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Powierzchnia całkowita	283,17 m ²
Powierzchnia działki	554,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	245,80 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1990
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	4
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	8
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY, PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, PCV
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	2714		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**